

**Повестка дня
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Красногорск, МО, Бульвар Космонавтов, д.7**

1. Выбор председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии внеочередного общего собрания в количестве трех человек.
4. Принятие решения об использовании сервиса «Собрание-онлайн» для очного или очно-заочного электронного голосования на общих собраниях собственников.
5. Утверждение Положения об использовании сервиса «Собрание-онлайн».
6. Утверждение проекта договора с ООО «Собрание-онлайн» г. Санкт-Петербург об использовании сервиса «Собрание-онлайн».
7. Утверждение размера платы за использование сервиса «Собрание-онлайн» и включении данной платы в состав статьи «Содержание и ремонт жилых и нежилых помещений».
8. Утверждение кандидатуры Председателя собраний, от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного на использование сервиса «Собрание-онлайн».
9. Принятие решения о поручении управляющей компании ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» заключить с ООО «Собрание-онлайн» договор на использование сервиса «Собрание-онлайн».
10. Принятие решения об установке индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков во всех без исключения жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, и о создании в многоквартирном доме автоматизированной системы съема и учета показаний индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков, с предоставлением собственникам возможности доступа через интернет к учетным данным индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков.
11. Утверждение проекта договора с компанией ПК ПРИБОР, г. Москва на установку индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков и создание в многоквартирном доме автоматизированной системы съема и учета показаний индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков.
12. Утверждение размера единовременной платы за установку индивидуального (квартирного) теплосчетчика и создание автоматизированной системы съема и учета показаний индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков.
13. Принятие решения о поручении управляющей компании ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» заключить с компанией ПК ПРИБОР, г. Москва договор на установку индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков и создание в многоквартирном доме автоматизированной системы съема и учета показаний индивидуальных (квартирных) теплосчетчиков.
14. Принятие решения об использовании способов уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников.
15. Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.