

Договор № 91/2014-УЭН
теплоснабжения в горячей воде

г. Красногорск

12 сентября 2014 г.

ООО «ЭнергоИнвест», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице генерального директора Клименкова Артура Игоревича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Ерехинского Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту тепловую энергию в горячей воде через присоединенную сеть для целей теплоснабжения зданий, указанных в Приложении №3 к настоящему Договору, а Абонент обязуется своевременно оплачивать потребленную тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный Договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.
- 1.2. Границы раздела ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом устанавливаются:
- актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон Приложение № 1 к настоящему Договору;
 - схемой теплоснабжения Абонента с указанием мест установки приборов КУУТО Приложение № 2 настоящему Договору.

2. Количество, качество и режим подачи тепловой энергии

- 2.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой (ср./max): **56,0542 / 73,8966 Гкал/ч**, соответственно объемы расхода теплоносителя из сети составляют **1390/ 1820 м³/ч**, в том числе:
- на отопление **37,1249 Гкал/ч (910 м³/ч)** при $T_{н.в.} - 28^{\circ}\text{C}$;
 - на вентиляцию **10,5959 Гкал/ч (270 м³/ч)** при $T_{н.в.} - 28^{\circ}\text{C}$;
 - на горячее водоснабжение:
 - а) со средней нагрузкой **8,3334 Гкал/час (210 м³/ч)**;
 - б) с максимальной нагрузкой **26,1758 Гкал/ч (640 м³/ч)**.
- Энергоснабжающая организация обязуется поддерживать в точке поставки качество тепловой энергии в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства Российской Федерации.
- 2.2. Перечень субабонентов и потребителей, присоединенных к сети Абонента и расшифровка их нагрузок приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору.
- 2.3. Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом, определяется по аттестованным и допущенным к коммерческому использованию узлам учета, а в случае их отсутствия - в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.
- 2.4. Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде по независимой схеме с температурным графиком $110-70^{\circ}\text{C}$. в зависимости от температуры наружного воздуха.
- 2.5. Начало и конец отопительного сезона и периодического протапливания определяется на основании нормативных актов МО г. Красногорск, Московской области с возможностью переноса по соглашению сторон.

- 2.6. В период ремонта теплоисточника и тепловых сетей, Энергоснабжающей организации предоставлено право перерыва в подаче тепловой энергии сроком на 7 (семь) дней с предварительным уведомлением Абонента не позднее 01 мая календарного года, в котором планируется проведения ремонтных работ. Абонент в этот период обязан произвести отключение теплопотребляющего оборудования. Проведение планового ремонта возможно только в межотопительный период.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Энергоснабжающая организация обязана:

- 3.1.1. Подавать Абоненту тепловую энергию в количестве, предусмотренным настоящим Договором.
- 3.1.2. Обеспечивать бесперебойный (за исключением случаев, установленных Договором) отпуск тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.1.3. Соблюдать режим подачи тепловой энергии, согласованный Сторонами в настоящем Договоре.
- 3.1.4. Незамедлительно оповещать Абонента и органы Государственного надзора об аварийных ограничениях, прекращении подачи тепловой энергии или ухудшении качества горячей воды с указанием причин, принимаемых мер и сроках устранения.
- 3.1.5. Поддерживать в исправном техническом состоянии принадлежащие ей тепловые энергоустановки, тепловые сети, контрольно-измерительные приборы, своевременно проводить их планово-предупредительный ремонт и испытания.
- 3.1.6. Соблюдать требования действующих нормативных актов и указания органов Государственного надзора, связанные с эксплуатацией тепловых энергоустановок и тепловых сетей Энергоснабжающей организации.
- 3.1.7. Принимать и своевременно рассматривать заявки Абонента об изменении величины потребления тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего Договора и действующих нормативных актов.
- 3.1.8. По заявке Абонента производить необходимые отключения, пломбирование оборудования, выявлять и устранять причины нарушений теплоснабжения.
- 3.1.9. По заявке Абонента изменять количество отпускаемой тепловой энергии и величину подключенной нагрузки, при наличии технической возможности Энергоснабжающей организации и исполнения Абонентом Технических условий по Техническому присоединению.
- 3.1.10. Стороны определили, что корректировка договорной величины потребления тепловой энергии может производиться не более 1 раза на расчетный период (месяц), а нагрузки – не более 1 раза на квартал.
- 3.1.11. Изменение договорных величин потребления тепловой энергии в сторону ее увеличения производится только при отсутствии задолженности Абонента за потребленную тепловую энергию, а также исполнения Абонентом Технических условий на Техническое присоединение дополнительной тепловой нагрузки.
- 3.1.12. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение № 5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны/факсы, рабочий график. Энергоснабжающая организация обязуется незамедлительно извещать Абонента об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

- 3.2.1. Прекращать или ограничивать подачу Абоненту тепловой энергии в соответствии с разделом 6 настоящего Договора.
- 3.2.2. Осуществлять контроль, за соблюдением, установленных в Договоре режимов потребления, состоянием расчетного учета потребления, техническим состоянием и исправностью приборов учета и другого оборудования Абонента в точке присоединения к сетям Энергоснабжающей организации.

- 3.2.3. Отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее тепловым сетям теплопотребляющую установку.
- 3.2.4. Вводить в установленном порядке графики ограничения потребления и отключения тепловой энергии при возникновении аварийного дефицита тепловой энергии, который может привести к созданию недопустимых условий работы оборудования источников тепла и тепловых сетей, нарушению устойчивого теплоснабжения, аварии и т.д.
- 3.2.5. Прекращать по согласованию с Абонентом подачу ему тепловой энергии для проведения внеплановых ремонтов оборудования. О проведении внепланового ремонта и его продолжительности Абонент извещается путем направления ему письменного уведомления (факсограммы) тел. (495) 223-04-53 и e-mail: Elena.dozhdeva@etalongroup.com, sergey.mamoshin@etalongroup.com, vyacheslav.trapeznikov@etalongroup.com, viktoriya.rafanovich@etalongroup.com.
- 3.2.6. Не производить подачу тепловой энергии при отсутствии утвержденного в установленном порядке акта готовности систем теплопотребления Абонента к предстоящему отопительному периоду.
- 3.2.7. Производить с Абонентом сверку задолженности за потребленную энергию с соответствующим оформлением документа в установленном порядке.

3.3. Абонент обязан:

- 3.3.1. Соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденные Приказом № 115 Министерства энергетики Российской Федерации 24.03.2003, а также требования иных нормативных актов и указаний органов Государственного надзора, связанных с эксплуатацией теплопотребляющих установок. По согласованным с Энергоснабжающей организацией техническим условиям выполнять мероприятия по внедрению технологий, более глубоко использующих параметры теплоносителя или снижающих энергопотребление.
- 3.3.2. Соблюдать режим теплопотребления в соответствии с разделом 2 настоящего Договора и требованиями действующих нормативных актов. Не превышать часовой расход сетевой воды, среднечасовой расход воды на теплообменники системы горячего водоснабжения, максимальный часовой расход воды на теплообменники системы горячего водоснабжения, указанные в Приложении 4.2. к настоящему Договору.
- 3.3.3. Поддерживать температуру воды, подаваемой в систему отопления и горячего водоснабжения, в соответствии со своим температурным графиком теплопотребления.
- 3.3.4. Производить оплату потребленной тепловой энергии в порядке, определенном в разделе 5 настоящего Договора.
- 3.3.5. При наличии узла учета, находящегося не на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей, оплачивать потери в тепловых сетях на участке от границы раздела до узла учета тепловой энергии.
- 3.3.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток на территорию Абонента уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации для контроля за соблюдением: условий настоящего Договора, режима теплопотребления, надлежащего обслуживания приборов учета тепловой энергии, а также представителей органов Государственного надзора для контроля за техническим состоянием теплопотребляющих установок, рациональным и эффективным использованием топливно-энергетических ресурсов, а также соблюдением ПТЭ, ПТБ и иных нормативных актов и документов в пределах своей компетенции.
- 3.3.7. Поддерживать в исправном техническом состоянии эксплуатируемое им теплопотребляющее оборудование, трубопроводы, изоляцию, контрольно-измерительные приборы, приборы коммерческого учета тепла, своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания теплопотребляющего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов и приборов учета, уведомляя за 15 (пятнадцать) дней Энергоснабжающую организацию об объемах, сроках и графиках ремонта.
- 3.3.8. Обеспечивать сохранность пломб, установленных представителями Энергоснабжающей организации.

- 3.3.9. Обеспечивать сохранность технических средств системы учета, контроля и управления подачей энергии.
- 3.3.10. Обеспечить исправность принадлежащих ему приборов учета, их периодическую поверку и своевременный ремонт. Установку, замену и ввод в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии проводить только по согласованию с Энергоснабжающей организацией, с вызовом уполномоченного представителя и составлением двухстороннего акта.
- 3.3.11. При отключении или выходе приборов учета из строя все расчеты производятся согласно «Правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» №1034 от 18.11.2013 г.
- 3.3.12. Незамедлительно сообщать Энергоснабжающей организации, а при необходимости – в органы Государственного энергетического надзора, об авариях, пожарах, неисправностях теплопотребляющих установок и приборов учета, а также при иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании тепловой энергией.
- 3.3.13. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении тепла, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение №5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны/факсы, рабочий график. Абонент обязуется незамедлительно извещать Энергоснабжающую организацию об изменении данных, указанных в настоящем пункте.
- 3.3.14. Иметь и предоставлять по запросу Энергоснабжающей организации исполнительную документацию по ИТП, УУТЭ, паспорта систем теплопотребления и паспорта узлов присоединения.
- 3.3.15. Не допускать без письменного согласования с Энергоснабжающей организацией и без письменного согласования органов Государственного энергетического надзора, дополнительные подключения, монтаж дополнительных теплопотребляющих установок, реконструкцию систем теплопотребления, ИТП, узлов учета тепловой энергии.
- 3.3.16. Не допускать возведение построек, складирования материалов и посадок зеленых насаждений на расстоянии менее 5 метров от тепловых сетей, а также производство земляных работ в охранных зонах тепловых сетей без согласования с Энергоснабжающей организацией.
- 3.3.17. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией и органами Государственного надзора замену элементов, реконструкцию и монтаж дополнительных теплопотребляющих энергоустановок, ИТП и узлов учета тепловой энергии.
- 3.3.18. Выполнять в установленные сроки предписания Энергоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании систем теплопотребления, ИТП, КУУТЭ.
- 3.3.19. Ежегодно перед началом отопительного сезона согласно «Правилам оценки готовности к отопительному периоду» №103 от 12.03.2013г., предъявлять представителю Энергоснабжающей организации теплопотребляющие установки и узлы учета тепла с составлением соответствующего акта в утвержденные сроки.
- 3.3.20. При наличии коммерческих приборов учета тепла предоставлять ежемесячно Энергоснабжающей организации в установленные настоящим Договором сроки отчет о потребленной тепловой энергии.
- 3.3.21. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией в письменной форме присоединение субабонентов. Предупреждать субабонентов о необходимости соблюдения п.п.3.3.4-3.3.5. настоящего Договора.
- 3.3.22. При использовании подвальных и полуподвальных помещений для хранения материальных ценностей к моменту заключения или в срок действия настоящего Договора выполнять мероприятия, исключающие попадание воды в эти помещения из наружных тепловых сетей, при этом Абонент несет ответственность за невыполнение таких мероприятий перед третьими лицами.

3.4. Абонент имеет право:

- 3.4.1. По согласованию с Энергоснабжающей организацией отказаться полностью или частично от тепловой нагрузки при технической возможности ее отключения. После согласования Абонент обязан произвести отключение своих сетей и теплоиспользующего оборудования от внешней сети путем образования видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводах с одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем Энергоснабжающей организации. Величина снятой нагрузки Абонента поступает в распоряжение Энергоснабжающей организации или по просьбе абонента резервируется на срок до 12 месяцев.
- 3.4.2. С предварительного письменного согласия Энергоснабжающей организации присоединять к своей сети субабонентов после реализации Технических условий по Техническому присоединению, выданных Энергоснабжающей организацией.
- 3.4.3. Обратиться в Энергоснабжающую организацию с письменной заявкой об изменении подключенной нагрузки, подтверждая заявку проектными решениями.
- 3.4.4. Заявлять в Энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных документах, а также проверять в Энергоснабжающей организации правильность расчета количества потребленной тепловой энергии и сумм за нее.
- 3.4.5. Зарезервировать за собой снятую нагрузку или ее часть (при наличии технической возможности) на срок не более одного года с заключением дополнительного соглашения. При отсутствии подписанного дополнительного соглашения более двух расчетных периодов зарезервированной нагрузки, Абонент теряет на нее право, а Энергоснабжающая организация вправе использовать ее по своему усмотрению.

4. Учет и расчет потребляемой тепловой энергии

- 4.1. Учет и расчет потребления тепловой энергии за расчетный период определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя». Учет тепловой энергии между Энергоснабжающей организацией и Абонентом осуществляется по приборам коммерческого учета тепловой энергии, указанным в Приложении № 6 к настоящему Договору.
- 4.2. При наличии коммерческого узла учета, Абонент не позднее 26-го числа месяца отчетного периода, представляет в Энергоснабжающую организацию отчет о теплоснабжении за отчетный период по установленной форме (с приложением отчетов, диаграмм, архивных данных приборов учета о среднечасовых параметрах в электронном виде по дополнительному запросу Энергоснабжающей организации).

5. Порядок расчетов

- 5.1. Расчеты за потребленную тепловую энергию производятся денежными средствами по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством, для Энергоснабжающей организации. Оплата Абонентом потребленной энергии осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором. Расчетным периодом для оплаты потребленной тепловой энергии является месяц.
- 5.2. При изменении тарифов на тепловую энергию новые тарифы доводятся до сведения Абонента путем публикации их на официальном сайте Энергоснабжающей организации и/или в средствах массовой информации, а также путем письменного уведомления (всеми указанными способами одновременно).
- 5.3. С даты, установленной органами исполнительной власти Московской области, тарифы становятся обязательными как для Энергоснабжающей организации, так и для Абонента, в части расчетов.
- 5.4. Энергоснабжающая организация ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), подготавливает и направляет Абоненту первичные документы (счет, счет-фактуру, Акт выполненных работ), содержащие размер платы за потребленную в расчетном периоде энергию.

- 5.5. Счет оплачивается Абонентом не позднее 15-ого числа месяца следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.
- 5.6. По инициативе любой из сторон, но не реже одного раза в год, производится сверка расчетов. Каждая сторона уведомляет другую сторону о проведении сверки расчетов не менее чем за 10 дней до даты ее проведения.
- 5.7. Расчеты за энергию другими способами, кроме указанных в настоящем договоре, производятся только по согласованию сторон.
- 5.8. Прекращение обязательств Абонента по оплате потребленной тепловой энергии другими способами, кроме оговоренных настоящим Договором, производится по согласованию с Энергоснабжающей организацией.

6. Порядок прекращения (ограничения) подачи энергии

- 6.1 Энергоснабжающая организация вправе прекратить или ограничить подачу Абоненту тепловой энергии при условиях и в порядке, установленными действующим законодательством, в частности Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

7. Ответственность сторон

- 7.1. Энергоснабжающая организация не несет имущественной ответственности перед Абонентом за недоотпуск тепловой энергии, вызванный:
- а) неправильными действиями персонала Абонента или посторонних лиц (ошибочное включение, отключение или переключение, механическое повреждение и т.п.) в зоне эксплуатационной ответственности Абонента;
 - б) ограничением или прекращением подачи тепловой энергии Абоненту, произведенным в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.
 - в) повреждением оборудования Абонента, результатами регулирования режима теплоснабжения Абонентом самостоятельно.
- 7.2. Если в результате действий Абонента, а также аварий в энергоустановках Абонента имел место недоотпуск энергии другим абонентам Энергоснабжающей организации, либо причинен ущерб Энергоснабжающей организации, ответственность по возмещению причиненного ущерба возлагается на Абонента.
- 7.3. В случае ненадлежащего исполнения обязательств по оплате по настоящему Договору со стороны Абонента Энергоснабжающая организация, при условии предъявления письменной претензии, вправе требовать уплаты штрафной неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки, начиная с 20-го числа месяца, следующего за расчетным. Основанием для начисления и уплаты штрафной неустойки является предъявление письменной претензии со стороны Энергоснабжающей организации.
- 7.4. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли природные явления стихийного характера (пожар, наводнение, буря, снежные заносы, землетрясение, иные природные условия), мораторий органов власти и управления, организованные в установленном законом порядке, снижение частоты электроэнергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств, а также иные обстоятельства, отнесенные к обстоятельствами непреодолимой силы законодательством Российской Федерации.
- 7.5. Энергоснабжающая организация не несет ответственности перед Абонентом за отпуск тепловой энергии с пониженными параметрами за период, в течение которого Абонент не соблюдал установленных режимов теплоснабжения.

- 7.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Договора Энергоснабжающая организация обязана возместить все понесенные Абонентом убытки.
- 7.7. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.8. Сторона, не исполнившая требования, изложенные в п.п. 3.3.12. и 9.3., несет риск наступления неблагоприятных последствий.

7. Срок действия Договора

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и является бессрочным.
- 8.2. При прекращении потребления энергии по инициативе Абонента по каждому потребителю Абонент:
 - уведомляет об этом Энергоснабжающую организацию за 10 дней до прекращения потребления;
 - отключает свои сети и теплопотребляющие установки от внешней сети. При этом Абонент производит отключение в присутствии представителя Энергоснабжающей организации. Представитель Энергоснабжающей организации пломбирует перекрытые задвижки, о чем составляется двухсторонний акт с Абонентом.
- 8.3. При передаче объекта новому владельцу Договор теплоснабжения, может быть расторгнут без выполнения условий, указанных в п. 8.2., в случае одновременного переоформления Договора теплоснабжения на данный объект с новым владельцем.
- 8.4. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

9. Прочие условия

- 9.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.
- 9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их оформления в письменном виде.
- 9.3. Стороны обязаны в трехдневный срок в письменном виде информировать друг друга об изменении своего места нахождения, банковских и иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 9.4. Если одна из частей настоящего договора станет недействительной или противозаконной или каким-либо другим способом потеряет свою силу, это не повлияет на действие, законность или обязательность других частей Договора. Указанная часть договора должна быть приведена в соответствие с законодательством в течение 30 дней с момента обнаружения несоответствия.
- 9.5. Все перечисленные в тексте Договора Приложения являются неотъемлемой его частью.
- 9.6. Расторжение настоящего Договора не освобождает Абонента от оплаты за отпущенную тепловую энергию.
- 9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон.
- 9.8. Сторона, не исполнившая требования настоящего Договора, несет риск наступления неблагоприятных последствий.
- 9.9. Если Стороны письменно не договорятся об ином, любые уведомления по настоящему Договору будут считаться переданными надлежащим образом при условии их вручения под роспись уполномоченного лица Стороны-адресата или направления заказным письмом (или телеграммой) с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре.
В случае неполучения заказного письма (телеграммы) по адресу, указанному в настоящем Договоре, по причине отсутствия адресата, в связи с окончанием срока

хранения на почте или иной аналогичной причине, датой вручения данного письма (телеграммы) адресату будет считаться день возврата почтового отправления в адрес отправителя (день уведомления почтовым отделением связи о невозможности вручения телеграммы, иного почтового отправления).

9.10. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются приложения:

- Приложение № 1. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- Приложение № 2. Схема теплоснабжения с указанием мест установки коммерческих приборов учета тепла.
- Приложение № 3. Перечень субабонентов и потребителей, с расшифровкой их нагрузок.
- Приложение № 4.1. Ориентировочный объем тепловой энергии, приобретаемый Абонентом с разбивкой по месяцам, кварталам и за год.
- Приложение № 4.2. Таблица ориентировочного расчета годового потребления тепла, тепловых потерь, расхода воды.
- Приложение № 5. Список лиц, телефонов и факсов для оперативной связи.
- Приложение № 6. Сведения о приборах коммерческого учета потребления тепловой энергии.

10. Реквизиты сторон

Энергоснабжающая организация:
ООО «ЭнергоИнвест»

Адрес места нахождения: 192012, Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 112, корпус 2, лит. И
ИНН 7841378040, КПП 781101001
ОГРН 1079847157917
Р/с 40702810555040000591 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
К/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Генеральный директор

А.И. Клименко



Абонент:

ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»

Адрес места нахождения: 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Светлая, д. 3А, стр. 2.
ИНН/КПП: 5024123201/502401001
ОГРН 1115024007009
Р/с: 40702810638170022633
Банк получателя: ОАО «Сбербанк России» г. Москва
Корр./сч.: 30101810400000000225
БИК: 044525225

Генеральный директор

А.Н. Ерехинский



Акт
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

г. Красногорск

12 сентября 2014 года

Настоящий Акт составлен в том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения между Абонентом **ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»** и **ООО «ЭнергоИнвест»** является:

№ п/п	Адрес объекта или кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект	Строительный номер квартала и корпуса	Назначение здания	Граница раздела
1.	50:11:0020213:150	Корпус 1	Жилой дом	ИТП корпуса 1
2.	50:11:0020213:150	Корпус 2	Жилой дом с ДОУ на 80 мест	ИТП корпуса 2
3.	50:11:0020213:142	Корпус 3	Жилой дом	ИТП корпуса 3
4.	50:11:0020213:142	Корпус 4	Жилой дом	ИТП корпуса 4
5.	ул. И. Мерлушкина, д.4	Корпус 5	Жилой дом	ИТП корпуса 5
6.	ул. И. Мерлушкина, д.2	Корпус 6	Жилой дом	ИТП корпуса 6
7.	ул. И. Мерлушкина, д.3	Корпус 7	Жилой дом	ИТП корпуса 7
8.	ул. И. Мерлушкина, д.3, стр.1	Корпус 7	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 7
9.	ул. И. Мерлушкина, д.1	Корпус 8	Жилой дом	ИТП корпуса 8
10.	б-р Космонавтов, д.1	Корпус 9	Жилой дом	ИТП корпуса 9
11.	б-р Космонавтов, д.1	Корпус 9	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 9
12.	б-р Космонавтов, д.5	Корпус 10	Жилой дом с ДОУ на 80 мест	ИТП корпуса 10
13.	б-р Космонавтов, д.7	Корпус 11	Жилой дом	ИТП корпуса 11
14.	б-р Космонавтов, д.6	Корпус 12	Жилой дом	ИТП корпуса 12
15.	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Корпус 12	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 12

16.	б-р Космонавтов, д.4	Корпус 13	Жилой дом	ИТП корпуса 13
17.	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Корпус 13	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 13
18.	50:11:0010104:608	Корпус 14	Жилой дом	ИТП корпуса 14
19.	50:11:0010104:608	Корпус 15	Жилой дом	ИТП корпуса 15
20.	50:11:0010104:600	Корпус 16	Жилой дом	ИТП корпуса 16
21.	50:11:0010104:590	Корпус 17	Жилой дом	ИТП корпуса 17
22.	50:11:0010104:595	Корпус 18	Жилой дом	ИТП корпуса 18
23.	50:11:0010104:595	Корпус 19	Жилой дом	ИТП корпуса 19
24.	50:11:0010104:595	Корпус 20	Жилой дом	ИТП корпуса 20
25.	б-р Космонавтов, д.3	Корпус 23	Детский сад	ИТП корпуса 23
26.	б-р Космонавтов, д.2	Корпус 24	Школа	ИТП корпуса 24
27.	б-р Космонавтов, д.9	Корпус 26	Школа	ИТП корпуса 26
28.	50:11:0010104:598	Корпус 27,28	БНК и ДОУ	ИТП корпуса 27,28
29.	50:11:0010104:599	Корпус 29	Школа	ИТП корпуса 29
30.	50:11:0020213:140	Корпус 31	Автоцентр	ИТП корпуса 31
31.	50:11:0010104:616	Корпус 32	Медицинский центр	ИТП корпуса 32
32.	50:11:0010104:604	Корпус 33	Специализированное внешкольное учреждение	ИТП корпуса 33
33.	50:11:0010104:601	Корпус 34	Торгово-офисный центр	ИТП корпуса 34
34.	50:11:0010104:592	Корпус 35	Многофункциональный спортивный комплекс	ИТП корпуса 35
35.	ул. Светлая, д.3А, стр.2	Корпус 49	Административно-бытовой корпус	ИТП корпуса 49
36.	50:11:0020207:18 50:11:0020207:17	-----	Пансионат	Ввод дома

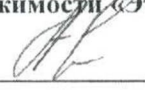
Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»


 М.П. 

Абонент:

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация
недвижимости «Эталон»

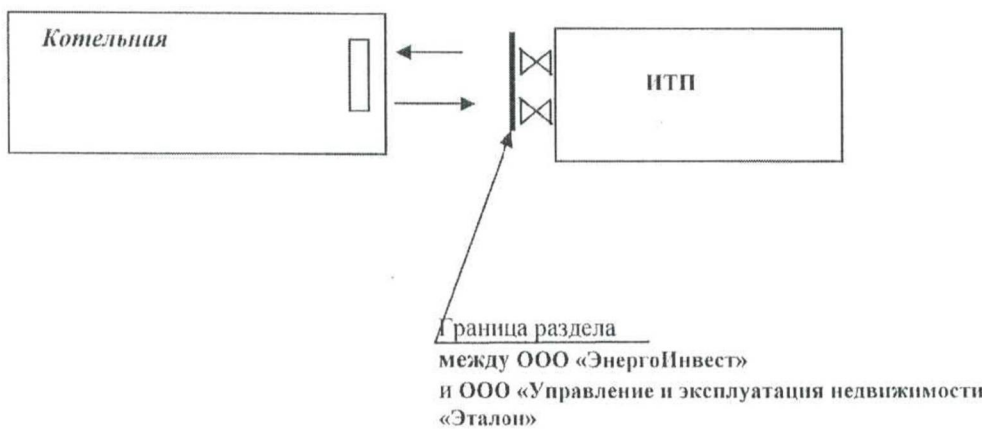

 М.П. 

к Договору № 91/2014-УЭН
от 12 сентября 2014 г.

Схема
Теплоснабжения с указанием мест установки коммерческих приборов учета тепла

Абонент:

Адрес:



Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор

ООО «ЭнергоИнвест»


А.И. Клименков


Абонент:

Генеральный директор

ООО «Управление и
эксплуатация недвижимости
«Эталон»


А.Н. Ерехинский


Перечень субабонентов и потребителей, с расшифровкой их нагрузок

Абонент:

№ № п/п	Адрес объекта или кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект	Назначение объекта	Q _{отопл.} Гкал/ч	Q _{вент.} Гкал/ч	Q _{ГВС} ср.час макс.ч Гкал/ч	Потери Гкал/ч		Σ Q Гкал/ч	Источник
						(с охлаждением в системе ГВС и в полотенцесушителе)	(с охлаждением и утечкой в тепловых сетях)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.	9.
1	50:11:0020213:150	24 этажный 5-секционный жилой дом	1,3216	0,0516	0,3075 ----- 0,8703	‘	‘	1,6807 ----- 2,2435	Котельная 78 МВт
2	50:11:0020213:150	24 этажный 4-секционный жилой дом с ДОО на 80 мест	1,1788	0,0898	0,2764 ----- 0,8623	‘	‘	1,5450 ----- 2,1309	Котельная 78 МВт
3	50:11:0020213:142	24 этажный 4-секционный жилой дом	1,0295	0,0388	0,2340 ----- 0,7122	‘	‘	1,3023 ----- 1,7805	Котельная 78 МВт
4	50:11:0020213:142	24 этажный 5-секционный жилой дом	1,2658	0,0376	0,2745 ----- 0,8493	‘	‘	1,5779 ----- 2,1527	Котельная 78 МВт
5	ул. И. Мерлушкина, д.4	23-25 этажный 5-секционный жилой дом	1,3535	0,0485	0,3420 ----- 1,0680	‘	‘	1,7440 ----- 2,4700	Котельная 78 МВт
6	ул. И. Мерлушкина, д.2	23-25 этажный 4-секционный жилой дом	1,2368	0,0122	0,3083 ----- 0,8669	‘	‘	1,5573 ----- 2,1159	Котельная 78 МВт
7	ул. И. Мерлушкина, д.3	25 этажный жилой дом	0,5902	0,0326	0,1545 ----- 0,4947	‘	‘	0,7773 ----- 1,1175	Котельная 78 МВт
7.1	ул. И. Мерлушкина, д.3, стр.1	Автостоянка корпуса 7	0,0698	0,1840	-	‘	‘	0,2538 ----- 0,2538	Котельная 78 МВт
8	ул. И. Мерлушкина, д.1	25 этажный жилой дом	0,6230	0,0555	0,1560 ----- 0,4998	‘	‘	0,8345 ----- 1,1783	Котельная 78 МВт
9	б-р Космонавтов, д.1	16-24 этажный 10-секционный жилой дом	3,6351	0,5004	0,8333 ----- 2,7155	‘	‘	4,9688 ----- 6,851	Котельная 78 МВт
9.1	б-р Космонавтов, д.1	Автостоянка корпуса 9	0,2357	0,8139	-	‘	‘	1,0496 ----- 1,0496	Котельная 78 МВт
10	б-р Космонавтов, д.5	25 этажный 6-секционный жилой дом с ДОО на 80 мест	2,0153	0,1193	0,4352 ----- 1,3502	‘	‘	2,5698 ----- 3,4848	Котельная 78 МВт
11	б-р Космонавтов, д.7	25 этажный 8-секционный жилой дом	2,6733	0,1083	0, 6059 ----- 1,8372	‘	‘	3,3875 ----- 4,6188	Котельная 78 МВт
12	б-р Космонавтов, д.6	23-25 этажный 4-секционный жилой дом	1,5460	0,0810	0,2927 ----- 0,8373	‘	‘	1,9198 ----- 2,4643	Котельная 78 МВт

12.1	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Автостоянка корпуса 12	0,0586	0,1312	-	'	'	0,1898 ----- 0,1898	Котельная 78 МВт
13	б-р Космонавтов, д.4	20-23-25 этажный 4-секционный жилой дом	1,2792	0,0887	0,2963 ----- 0,8468	'	'	1,6641 ----- 2,2147	Котельная 78 МВт
13.1	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Автостоянка корпуса 13	0,0836	0,1869	-	'	'	0,2705 ----- 0,2705	Котельная 78 МВт
14	50:11:0010104:608	25 этажный 6-секционный жилой дом	2,2633	0,0693	0,4283 ----- 1,6421	'	'	2,7609 ----- 3,9747	Котельная 78 МВт
15	50:11:0010104:608	25 этажный 7-секционный жилой дом	2,1793	0,0509	0,4724 ----- 1,7355	'	'	2,7026 ----- 3,9657	Котельная 78 МВт
16	50:11:0010104:600	25 этажный 4-секционный жилой дом	2,0185	0,1288	0,4402 ----- 1,4237	'	'	2,5875 ----- 3,5710	Котельная 78 МВт
17	50:11:0010104:590	25 этажный 5-секционный жилой дом	2,7250	0,1860	0,6240 ----- 2,0177	'	'	3,5350 ----- 4,9287	Котельная 78 МВт
18	50:11:0010104:595	25 этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	'	'	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
19	50:11:0010104:595	25 этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	'	'	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
20	50:11:0010104:595	25 этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	'	'	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
		Итого по жилым домам	31,4951	3,1453	6,9675 ----- 22,2042	'	'	41,6081 ----- 56,8446	Котельная 78 МВт
23	б-р Космонавтов, д.3	Детский сад на 240 мест	0,1528	0,2179	0,0734 ----- 0,1647	'	'	0,4441 ----- 0,5354	Котельная 78 МВт
24	б-р Космонавтов, д.2	Школа на 300 чел	0,1912	0,5948	0,0724 ----- 0,1621	'	'	0,8584 ----- 0,9481	Котельная 78 МВт
26	б-р Космонавтов, д.9	Школа на 1100 чел	0,8910	1,2975	0,1951 ----- 0,4608	'	'	2,3836 ----- 2,6493	Котельная 78 МВт
27, 28	50:11:0010104:598	БНК и ДОУ	0,3375	0,5695	0,0675 ----- 0,2025	'	'	0,9745 ----- 1,1095	Котельная 78 МВт
29	50:11:0010104:599	Школа на 825 чел.	0,5376	0,8643	0,0932 ----- 0,2330	'	'	1,4951 ----- 1,6349	Котельная 78 МВт
31	50:11:0020213:140	Автоцентр	0,1155	0,2433	0,0770 ----- 0,2310	'	'	0,4358 ----- 0,5898	Котельная 78 МВт
32	50:11:0010104:616	Медицинский центр	0,6530	0,7350	0,0964 ----- 0,2972	'	'	1,4844 ----- 1,6852	Котельная 78 МВт
33	50:11:0010104:604	Специализированное внешкольное учреждение	0,1480	0,3520	0,0296 ----- 0,0740	'	'	0,5296 ----- 0,5740	Котельная 78 МВт
34	50:11:0010104:601	Торгово-офисный центр	0,5300	0,7656	0,0583 ----- 0,3180	'	'	1,3539 ----- 1,6136	Котельная 78 МВт
35	50:11:0010104:592	Спортивный комплекс	0,8916	1,6021	0,3203 ----- 0,9510	'	'	2,8140 ----- 3,4447	Котельная 78 МВт
49	ул. Светлая, д.3А, стр.2	Административный бытовой корпус	0,0816	0,1086	0,0128 ----- 0,0674	'	'	0,2030 ----- 0,2576	Котельная 78 МВт
50	50:11:0020207:18 50:11:0020207:17	Пансионат	1,1	0,1	0,27 ----- 0,81			1,47 ----- 2,01	Котельная 78 МВт

14									
		Итого по соп. объектам	5,6298	7,4506	1,3659			14,4463	Котельная 78 МВт
					3,9716			17,0520	

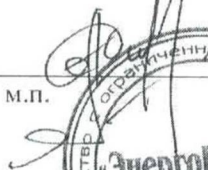
Субабонент: нет

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости

М.П.  А.И. Клименков


«Эталон»
М.П.  А.Н. Ерехинский


ТАБЛИЦА ОРИЕНТИРОВОЧНОГО РАСЧЕТА ГОДОВОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА,
ТЕПЛОВЫХ ПОТЕРЬ, РАСХОДА ВОДЫ.

Энергоснабжающая организация: ООО «ЭнергоИнвест»
 Источник: Котельная мощностью 78 МВт, по адресу:
 Абонент: ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»
 Адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Светлая, д. 3А, стр. 2

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	-				
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	-				
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	-				
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	-				
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-				
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВСсрч]	-				
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	-				
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	-				
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			-				
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	-				
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	-				
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	-				
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+тех]	-				
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	-				
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	-				
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	-				
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v тех]	-				
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. о+v+тех]	-				
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	*				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	-				
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	-				
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	-				
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	-				
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	-				

24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-				
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-				
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-				
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-				
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-				
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	-				
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	-				
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	-				
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-				
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.техн гвс]	-				
36.	Годовое теплопотребление на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	-				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплопотребление	Гкал	Q[тп]	-				
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	-				

Адрес:

Бульвар космонавтов д.1 (стр. корп. 9)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	3,4147	0,2357	0,2204		3,871
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20	18	18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	-	0,8139	0,50045		1,314
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20	18	18		
3.	Подключенная технолог.нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-	-	-		-
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВСсрч]	0,8333	-	-		0,8333
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	2,7155	-	-		2,7155
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,04265	-	-		0,04265

7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			4,248	1,0496	0,7209		6,019
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	6,1302	1,0496	0,7209		7,901
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	91,141	5,893	-		97,034
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	т/ч	G[в]	-	20,348	12,51		32,86
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	0	0	-	-	-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+tex]	91,141	26,241	13,13		130,51
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	76,055	-	-	-	76,055
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	23,2	-	-	-	23,2
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	191,0	-	-	-	191,0
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v tex]	8,2	2,2	1,1		11,5
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. o+v+tex]	-	-	-	-	-
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+tex]	*	-	-	-	-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	-	-	-	-	-
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	-	-	-	-	-
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-	-	-
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-	-	-
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	-	-	-	-	-
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-	-	-
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-	-	-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-	-	-	-	-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	4,248	1,0496	0,7209		6,019
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	6,1302	1,0496	0,7209		7,901
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	16964,23	1171,0	1094,9		19230,13
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-	4043,46	828,75		4872,21
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]					
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]					
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	373,61				373,61
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	7673,32				7673,32
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[гп]	24637,55	5214,46	1923,65		31775,66

38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q _{ут}	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q _{пз}	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	24637,55	5214,46	1923,65		31775,66

Адрес: Ул. Игоря Мерлушкина, д. 3 (стр. корп. 7)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	0,5665		0,0183		0,5848
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0320		0,0320
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС срч]	0,14165		-		0,14165
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	0,42515		-		0,42515
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,01285		-		0,01285
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			0,721		0,0503		0,7713
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	1,0045		0,0503		1,0548
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	28,3		0,84		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		0,92		
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+тех]	28,3		1,76		30,06
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	7,73				7,73
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	2,06				2,06
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	48,48				48,48
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v+тех]	7,194		0,21		7,404
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. о+v+тех]	2,83		0,084		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	0,206				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	3,036		0,084		
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	7,194		0,21		
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с.]	3,06		0,0		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с.]	2,965		0,0		
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	7,2		0,21		

24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	0,0057				
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	0,0051				
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	0,003				
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	0,003				
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	0,006				
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	0,727		0,0503		0,7773
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	1,0105		0,0503		1,1175
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	2844,18		90,91		2935,09
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-		52,99		52,99
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-				
34.	Годовое потребление технологий в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	112,566				
36.	Годовое теплопотребление на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	1353,42				1353,42
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплопотребление	Гкал	Q[гп]	4197,6				4341,5
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	28,31				28,31
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	14,904				14,904
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	43,214				43,214
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	4240,814				4384,714

Адрес: Ул. Игоря Мерлушкина, д. 1 (стр. корп. 8)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	0,5847		0,0383		0,6230
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^{\circ}\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0555		0,0555
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^{\circ}\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС ср ч]	0,156		-		0,1560
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	0,4998		-		0,4998
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,03905		-		0,03905

7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			0,7407		0,0938		0,8345
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	1,0845		0,0938		1,1783
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	29,3		1,54		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		1,722		
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+tex]	29,3		3,262		32,562
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	7,81				7,81
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	2,08				2,08
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	48,76				48,76
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v tex]	7,308		0,21		7,518
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. o+v+tex]	2,83		0,084		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+tex]	0,206				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	3,036		0,084		
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	7,308		0,21		7,518
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	3,06		0,0		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	2,965		0,0		
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	7,2		0,21		
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-				
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-				
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-				
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-				
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-				
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	0,7407		0,0938		0,8345
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	1,0845		0,0938		1,1783
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	2904,79		190,27		2935,09
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-		91,908		91,91
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	342,08				342,08
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	1708,6				1708,6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[тп]	4613,39		282,178		4735,6

38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-			-
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q _{ут}	-			-
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q _{пз}	-			
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-			-
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	4613,39			4735,6

Адрес: Б. Космонавтов, д. 7 (стр. корп. 11)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	2,56542		0,10787		2,67329
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,10833		0,1083
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС срч]	0,606		-		0,606
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	1,8372		-		1,8372
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,03865		-		0,03865
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			3,18142		0,2162		3,3875
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	4,41262		0,2162		4,6188
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	28,3		1,13		29,43
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		1,14		1,14
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-				-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+тех]	28,3		2,27		30,57
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	28,6				28,6
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	8,08				8,08
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	191,34				191,34
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v тех]	7,194				7,194
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. o+v+тех]	0,28		0		0,28
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	-				-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	0,28				0,28
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	7,194				7,194
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	-		-		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	-		-		

23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	-	-	-	-	-
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-	-	-
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-	-	-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-	-	-	-	-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	3,18142	0,2162	3,39762		
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	4,41262	0,2162	4,62882		
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	12745,0	535,9	13280,9		
32.	Годовое потребление вентиляцией общес, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-	179,4	179,4		
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	338,57	-			
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	5647,13	-	5647,13		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[тп]	-				19107,43
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-				-
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	-				-
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				-
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				-
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	-				19107,43

Адрес: Б. Космонавтов, д. 6 (стр. корп. 12)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	1,48695		0,05957		1,546
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^{\circ}\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0810		0,0810
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^{\circ}\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВСсрч]	0,2927		-		0,2927

5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС макс]	0,8373	-	0,8373
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,0195	-	0,0195
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			1,78	0,1406	1,9206
8.	Суммарная подключенная нагрузка (макс)	Гкал/ч	Sum Q	2,324	0,1406	2,4646
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	69,01	2,4	71,41
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0	3,1	3,1
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-	-	-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+тех]	69,01	5,5	74,51
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС макс]	12,979	-	-
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	3,903	-	-
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	92,43	-	-
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v+тех]	20,6	0,815	-
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. o+v+тех]	0,283	-	-
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	-	-	-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	-	-	-
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	20,6	-	-
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	-	-	-
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-	-	-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	1,78	0,1406	1,9206
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (макс)	Гкал/час	SumQ	2,324	0,1406	2,4646
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	7387,2	293,33	7680,53
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-	134,14	134,14
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-	-	-
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-	-	-
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	170,82	-	170,82
36.	Годовое теплосопотребление на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	2734,87	-	2734,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплопотребление	Гкал	Q[тп]	10122,07		427,47		10549,54
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q _{ут}	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q _{пз}	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	10122,07		427,47		10549,54

Адрес: Б. Космонавтов, д. 4 (стр. корп. 13)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	1,21107		0,05957		1,27064
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0617		0,0617
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС срч]	0,21725		-		0,21725
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	0,67605		-		0,67605
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в полотенцесушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,01975		-		
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			1,42832		0,12127		1,54959
8.	Суммарная подключенная нагрузка (мах)	Гкал/ч	Sum Q	1,88712		0,12127		2,00839
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	59,71		2,4		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		1,4		
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-		-		
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[o+v+тех]	59,71		3,8		
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	13,126		-		
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	3,95		-		
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	93,995		-		
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[o+v тех]	19,37		0,815		
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. o+v+тех]	0,121		0,012		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	0,217		-		
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	0,338		0,012		
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	19,37		0,95		

21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	0,345		0,0146		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	0,335		0,0108		
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	20,0		0,815		
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	0,055		0,0015		
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	0,041		0,0015		
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	0,0565		0,0015		
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	0,0520		0,0015		
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	0,1115		0,003		
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	1,53982		0,124727		1,6641
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	2,090		0,1247		2,2147
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	6016,6		295,944		6312,54
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-		102,175		146,88
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-		-		
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]	-		-		
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.технгвс]	173,01		-		
36.	Годовое теплопотребление на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	2076,12		-		1903,11
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплопотребление	Гкал	Q[гп]	8092,72		398,119		8484,84
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	273,24		2,49		
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	272,12		2,49		
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	545,36		4,98		
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	8638,08		403,099		9041,18

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости

А.И. Клименков



А.Н. Ерехинский

Список лиц, телефонов и факсов для оперативной связи

Список лиц ООО «ЭнергоИнвест» для оперативной связи.

Телефон/факс

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон
Генеральный директор	Клименков Артур Игоревич	+7-921-931-32-94
Заместитель генерального директора	Апухтин Андрей Анатольевич	+7-921-591-77-65
Начальник службы эксплуатации	Бычков Василий Васильевич	+7-921-983-57-28

Круглосуточная диспетчерская служба

Список лиц

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон
Начальник службы эксплуатации	Бычков Василий Васильевич	+7-921-983-57-28
Начальник аварийно-диспетчерской службы	Трофимов Алексей Сергеевич	+7-921-422-18-50

Список лиц ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» для оперативной связи.

Телефон/факс

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон/факс	График работы
Управляющий комплексом	Дождѣва Елена Николаевна	8(499)347-0073	09.00 – 18.00
Главный инженер	Точилин Юрий Тимофеевич	8(925)740-9554	09.00 – 18.00
Инженер по теплотехническому оборудованию	Паламарь Алексей Юрьевич	8(915)101-8953	09.00 – 18.00

Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»



А.И. Клименков

Абонент:

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости
«Эталон»



А.Н. Ерехинский

Преобразователь температуры КТПТР-01	38128
<i>2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	113585
Преобразователь температуры КТПТР-01	38128
<i>3. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	113585
Бульвар Космонавтов, д. 1	
<i>1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	113584
Преобразователь температуры КТПТР-01	38128
<i>2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	113584
Преобразователь температуры КТПТР-01	38128
<i>3. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	113584
<i>4. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	
Преобразователь температуры КТПТР-01	38126
<i>5. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	
Преобразователь температуры КТПТР-01	38126
<i>6. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	
<i>7. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	200641
Преобразователь температуры КТПТР-01	38126
<i>8. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	200641
Преобразователь температуры КТПТР-01	38126
<i>9. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	200641
<i>10. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112666
Преобразователь температуры КТПТР-01	31956
<i>11. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112666
Преобразователь температуры КТПТР-01	31956
<i>12. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112666
<i>13. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	122665
Преобразователь температуры КТПТР-01	31982
<i>14. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	122665

Преобразователь температуры КТПТР-01	31982
<i>15.Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	122665
<i>16.Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112067
Преобразователь температуры КТПТР-01	33687
<i>17.Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112067
Преобразователь температуры КТПТР-01	33687
<i>18.Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	112067
Улица Игоря Мерлушкина, д. 1	
<i>1.Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120810
Преобразователь температуры КТПТР-01	32211
<i>2.Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120810
Преобразователь температуры КТПТР-01	32211
<i>3.Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120810
Улица Игоря Мерлушкина, д. 3	
<i>1.Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120809
Преобразователь температуры КТПТР-01	33155
<i>2.Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120809
Преобразователь температуры КТПТР-01	33155
<i>3.Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	120809
Бульвар Космонавтов, д. 7	
<i>1.Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	131044
Преобразователь температуры КТПТР-01	16821
<i>2.Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	131044
Преобразователь температуры КТПТР-01	16821
<i>3.Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	131044
<i>4.Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	131043
Преобразователь температуры КТПТР-01	30452
<i>5.Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м³/ч, Gmax 60м³/ч	131043
Преобразователь температуры КТПТР-01	30452

6. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м ³ /ч, Gmax 60м ³ /ч	131043
7. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м ³ /ч, Gmax 60м ³ /ч	131042
Преобразователь температуры КТПТР-01	16524
8. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м ³ /ч, Gmax 60м ³ /ч	131042
Преобразователь температуры КТПТР-01	16524
9. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Gmin 0,24 м ³ /ч, Gmax 60м ³ /ч	131042

Энергоснабжающая организация:
Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»



И. Клименков

Абонент:
Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация
недвижимости «Эталон»



А.Н. Ерехинский



