

Договор № 91.1/2014-УЭП
теплоснабжения в горячей воде

г. Красногорск

12 сентября 2014 г.

ООО «ЭнергоИнвест», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице генерального директора Клименкова Артура Игоревича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Ерехинского Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По настоящему Договору Энергоснабжающая организация обязуется подавать Абоненту тепловую энергию в горячей воде через присоединенную сеть для целей теплоснабжения зданий, указанных в Приложении №3 к настоящему Договору, а Абонент обязуется своевременно оплачивать потребленную тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный Договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.
- 1.2. Границы раздела ответственности между Энергоснабжающей организацией и Абонентом устанавливаются:
- актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон Приложение № 1 к настоящему Договору;
 - схемой теплоснабжения Абонента с указанием мест установки приборов КУУТЭ Приложение № 2 настоящему Договору.

2. Количество, качество и режим подачи тепловой энергии

- 2.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой (ср./max): **41,3543 / 56,591 Гкал/ч**, соответственно объемы расхода теплоносителя из сети составляют **1025/ 1395 м³/ч**, в том числе:
- на отопление **31,4253 Гкал/ч (770 м³/ч)** при $T_{н.в.} - 28^{\circ}\text{C}$;
 - на вентиляцию **2,9612 Гкал/ч (80 м³/ч)** при $T_{н.в.} - 28^{\circ}\text{C}$;
 - на горячее водоснабжение:
 - а) со средней нагрузкой **6,9678 Гкал/час (175 м³/ч)**;
 - б) с максимальной нагрузкой **22,2045 Гкал/ч (545 м³/ч)**.
- Энергоснабжающая организация обязуется поддерживать в точке поставки качество тепловой энергии в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства Российской Федерации.
- 2.2. Перечень субабонентов и потребителей, присоединенных к сети Абонента и расшифровка их нагрузок приведены в Приложении № 3 к настоящему Договору.
- 2.3. Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом, определяется по аттестованным и допущенным к коммерческому использованию узлам учета, а в случае их отсутствия - в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.
- 2.4. Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде по независимой схеме с температурным графиком **110-70⁰С.** в зависимости от температуры наружного воздуха.
- 2.5. Начало и конец отопительного сезона и периодического протапливания определяется на основании нормативных актов МО г. Красногорск, Московской области с возможностью переноса по соглашению сторон.
- 2.6. В период ремонта теплоисточника и тепловых сетей, Энергоснабжающей организации предоставлено право перерыва в подаче тепловой энергии сроком на 7 (семь) дней с

предварительным уведомлением Абонента не позднее 01 мая календарного года, в котором планируется проведения ремонтных работ. Абонент в этот период обязан произвести отключение теплопотребляющего оборудования. Проведение планового ремонта возможно только в межотопительный период.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Энергоснабжающая организация обязана:

- 3.1.1. Подавать Абоненту тепловую энергию в количестве, предусмотренным настоящим Договором.
- 3.1.2. Обеспечивать бесперебойный (за исключением случаев, установленных Договором) отпуск тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.1.3. Соблюдать режим подачи тепловой энергии, согласованный Сторонами в настоящем Договоре.
- 3.1.4. Незамедлительно оповещать Абонента и органы Государственного надзора об аварийных ограничениях, прекращении подачи тепловой энергии или ухудшении качества горячей воды с указанием причин, принимаемых мер и сроках устранения.
- 3.1.5. Поддерживать в исправном техническом состоянии принадлежащие ей тепловые энергоустановки, тепловые сети, контрольно-измерительные приборы, своевременно проводить их планово-предупредительный ремонт и испытания.
- 3.1.6. Соблюдать требования действующих нормативных актов и указания органов Государственного надзора, связанные с эксплуатацией тепловых энергоустановок и тепловых сетей Энергоснабжающей организации.
- 3.1.7. Принимать и своевременно рассматривать заявки Абонента об изменении величины потребления тепловой энергии в соответствии с условиями настоящего Договора и действующих нормативных актов.
- 3.1.8. По заявке Абонента производить необходимые отключения, пломбирование оборудования, выявлять и устранять причины нарушений теплоснабжения.
- 3.1.9. По заявке Абонента изменять количество отпускаемой тепловой энергии и величину подключенной нагрузки, при наличии технической возможности Энергоснабжающей организации и исполнения Абонентом Технических условий по Техническому присоединению.
- 3.1.10. Стороны определили, что корректировка договорной величины потребления тепловой энергии может производиться не более 1 раза на расчетный период (месяц), а нагрузки – не более 1 раза на квартал.
- 3.1.11. Изменение договорных величин потребления тепловой энергии в сторону ее увеличения производится только при отсутствии задолженности Абонента за потребленную тепловую энергию, а также исполнения Абонентом Технических условий на Техническое присоединение дополнительной тепловой нагрузки.
- 3.1.12. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение № 5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны/факсы, рабочий график. Энергоснабжающая организация обязуется незамедлительно извещать Абонента об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

- 3.2.1. Прекращать или ограничивать подачу Абоненту тепловой энергии в соответствии с разделом 6 настоящего Договора.
- 3.2.2. Осуществлять контроль, за соблюдением, установленных в Договоре режимов потребления, состоянием расчетного учета потребления, техническим состоянием и исправностью приборов учета и другого оборудования Абонента в точке присоединения к сетям Энергоснабжающей организации.
- 3.2.3. Отключить и опломбировать самовольно присоединенную к ее тепловым сетям теплопотребляющую установку.

- 3.2.4. Вводить в установленном порядке графики ограничения потребления и отключения тепловой энергии при возникновении аварийного дефицита тепловой энергии, который может привести к созданию недопустимых условий работы оборудования источников тепла и тепловых сетей, нарушению устойчивого теплоснабжения, аварии и т.д.
- 3.2.5. Прекращать по согласованию с Абонентом подачу ему тепловой энергии для проведения внеплановых ремонтов оборудования. О проведении внепланового ремонта и его продолжительности Абонент извещается путем направления ему письменного уведомления (факсограммы) тел. (495) 223-04-53 и e-mail: Elena.dozhdeva@etalongroup.com, sergey.mamoshin@etalongroup.com, vyacheslav.trapeznikov@etalongroup.com, viktoriya.rafanovich@etalongroup.com.
- 3.2.6. Не производить подачу тепловой энергии при отсутствии утвержденного в установленном порядке акта готовности систем теплоснабжения Абонента к предстоящему отопительному периоду.
- 3.2.7. Производить с Абонентом сверку задолженности за потребленную энергию с соответствующим оформлением документа в установленном порядке.

3.3. Абонент обязан:

- 3.3.1. Соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденные Приказом № 115 Министерства энергетики Российской Федерации 24.03.2003, а также требования иных нормативных актов и указаний органов Государственного надзора, связанных с эксплуатацией теплоснабжающих установок. По согласованным с Энергоснабжающей организацией техническим условиям выполнять мероприятия по внедрению технологий, более глубоко использующих параметры теплоносителя или снижающих энергопотребление.
- 3.3.2. Соблюдать режим теплоснабжения в соответствии с разделом 2 настоящего Договора и требованиями действующих нормативных актов. Не превышать часовой расход сетевой воды, среднечасовой расход воды на теплообменники системы горячего водоснабжения, максимальный часовой расход воды на теплообменники системы горячего водоснабжения, указанные в Приложении 4.2. к настоящему Договору.
- 3.3.3. Поддерживать температуру воды, подаваемой в систему отопления и горячего водоснабжения, в соответствии со своим температурным графиком теплоснабжения.
- 3.3.4. Производить оплату потребленной тепловой энергии в порядке, определенном в разделе 5 настоящего Договора.
- 3.3.5. При наличии узла учета, находящегося не на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей, оплачивать потери в тепловых сетях на участке от границы раздела до узла учета тепловой энергии.
- 3.3.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток на территорию Абонента уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации для контроля за соблюдением: условий настоящего Договора, режима теплоснабжения, надлежащего обслуживания приборов учета тепловой энергии, а также представителей органов Государственного надзора для контроля за техническим состоянием теплоснабжающих установок, рациональным и эффективным использованием топливно-энергетических ресурсов, а также соблюдением ПТЭ, ПТБ и иных нормативных актов и документов в пределах своей компетенции.
- 3.3.7. Поддерживать в исправном техническом состоянии эксплуатируемое им теплоснабжающее оборудование, трубопроводы, изоляцию, контрольно-измерительные приборы, приборы коммерческого учета тепла, своевременно производить планово-предупредительный ремонт и испытания теплоснабжающего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов и приборов учета, уведомляя за 15 (пятнадцать) дней Энергоснабжающую организацию об объемах, сроках и графиках ремонта.
- 3.3.8. Обеспечивать сохранность пломб, установленных представителями Энергоснабжающей организации.

- 3.3.9. Обеспечивать сохранность технических средств системы учета, контроля и управления подачей энергии.
- 3.3.10. Обеспечить исправность принадлежащих ему приборов учета, их периодическую поверку и своевременный ремонт. Установку, замену и ввод в эксплуатацию приборов учета тепловой энергии проводить только по согласованию с Энергоснабжающей организацией, с вызовом уполномоченного представителя и составлением двухстороннего акта.
- 3.3.11. При отключении или выходе приборов учета из строя все расчеты производятся согласно «Правилам коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» №1034 от 18.11.2013 г.
- 3.3.12. Незамедлительно сообщать Энергоснабжающей организации, а при необходимости – в органы Государственного энергетического надзора, об авариях, пожарах, неисправностях теплопотребляющих установок и приборов учета, а также при иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании тепловой энергией.
- 3.3.13. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении тепла, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение №5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны/факсы, рабочий график. Абонент обязуется незамедлительно извещать Энергоснабжающую организацию об изменении данных, указанных в настоящем пункте.
- 3.3.14. Иметь и предоставлять по запросу Энергоснабжающей организации исполнительную документацию по ИТП, УУТЭ, паспорта систем теплопотребления и паспорта узлов присоединения.
- 3.3.15. Не допускать без письменного согласования с Энергоснабжающей организацией и без письменного согласования органов Государственного энергетического надзора, дополнительные подключения, монтаж дополнительных теплопотребляющих установок, реконструкцию систем теплопотребления, ИТП, узлов учета тепловой энергии.
- 3.3.16. Не допускать возведение построек, складирования материалов и посадок зеленых насаждений на расстоянии менее 5 метров от тепловых сетей, а также производство земляных работ в охранных зонах тепловых сетей без согласования с Энергоснабжающей организацией.
- 3.3.17. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией и органами Государственного надзора замену элементов, реконструкцию и монтаж дополнительных теплопотребляющих энергоустановок, ИТП и узлов учета тепловой энергии.
- 3.3.18. Выполнять в установленные сроки предписания Энергоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании систем теплопотребления, ИТП, КУУТЭ.
- 3.3.19. Ежегодно перед началом отопительного сезона согласно «Правилам оценки готовности к отопительному периоду» №103 от 12.03.2013г., предъявлять представителю Энергоснабжающей организации теплопотребляющие установки и узлы учета тепла с составлением соответствующего акта в утвержденные сроки.
- 3.3.20. При наличии коммерческих приборов учета тепла предоставлять ежемесячно Энергоснабжающей организации в установленные настоящим Договором сроки отчет о потребленной тепловой энергии.
- 3.3.21. Согласовывать с Энергоснабжающей организацией в письменной форме присоединение субабонентов. Предупреждать субабонентов о необходимости соблюдения п.п.3.3.4-3.3.5. настоящего Договора.
- 3.3.22. При использовании подвальных и полуподвальных помещений для хранения материальных ценностей к моменту заключения или в срок действия настоящего Договора выполнять мероприятия, исключающие попадание воды в эти помещения из наружных тепловых сетей, при этом Абонент несет ответственность за невыполнение таких мероприятий перед третьими лицами.

3.4. Абонент имеет право:

- 3.4.1. По согласованию с Энергоснабжающей организацией отказаться полностью или частично от тепловой нагрузки при технической возможности ее отключения. После согласования Абонент обязан произвести отключение своих сетей и теплоиспользующего оборудования от внешней сети путем образования видимого разрыва на прямом и обратном трубопроводах с одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем Энергоснабжающей организации. Величина снятой нагрузки Абонента поступает в распоряжение Энергоснабжающей организации или по просьбе абонента резервируется на срок до 12 месяцев.
- 3.4.2. С предварительного письменного согласия Энергоснабжающей организации присоединять к своей сети субабонентов после реализации Технических условий по Техническому присоединению, выданных Энергоснабжающей организацией.
- 3.4.3. Обратиться в Энергоснабжающую организацию с письменной заявкой об изменении подключенной нагрузки, подтверждая заявку проектными решениями.
- 3.4.4. Заявлять в Энергоснабжающую организацию об ошибках, обнаруженных в платежных документах, а также проверять в Энергоснабжающей организации правильность расчета количества потребленной тепловой энергии и сумм за нее.
- 3.4.5. Зарезервировать за собой снятую нагрузку или ее часть (при наличии технической возможности) на срок не более одного года с заключением дополнительного соглашения. При отсутствии подписанного дополнительного соглашения более двух расчетных периодов зарезервированной нагрузки, Абонент теряет на нее право, а Энергоснабжающая организация вправе использовать ее по своему усмотрению.

4. Учет и расчет потребляемой тепловой энергии

- 4.1. Учет и расчет потребления тепловой энергии за расчетный период определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя». Учет тепловой энергии между Энергоснабжающей организацией и Абонентом осуществляется по приборам коммерческого учета тепловой энергии, указанным в Приложении № 6 к настоящему Договору.
- 4.2. При наличии коммерческого узла учета, Абонент не позднее 26-го числа месяца отчетного периода, представляет в Энергоснабжающую организацию отчет о теплопотреблении за отчетный период по установленной форме (с приложением отчетов, диаграмм, архивных данных приборов учета о среднечасовых параметрах в электронном виде по дополнительному запросу Энергоснабжающей организации).
- 4.3. При превышении Абонентом среднесуточной температуры обратной сетевой воды более чем на 5% от величины, предусмотренной температурным графиком (п. 2.4.), Абонент обязуется возместить понесенные Энергоснабжающей организацией в связи с этим убытки, которые заключаются в нанесении Энергоснабжающей организации необоснованных затрат на транспортировку недонеспользованной тепловой энергии и образования у Энергоснабжающей организации дополнительных потерь тепловой энергии и теплоносителя.
Количество потерь тепловой энергии определяется в этом случае по следующей формуле:

$$Q = G_2 * (h_{\text{факт}} - h_{\text{график}}) * 10^{-3}$$

против графика и условий соблюдения среднесуточной температуры подающей сетевой воды с отклонением не более 5%, Энергоснабжающая организация вправе снизить отпуск тепловой энергии Абоненту или произвести расчет за отпущенную тепловую энергию по температурному перепаду, предусмотренную графиком.

5. Порядок расчетов

- 5.1. Расчеты за потребленную тепловую энергию производятся денежными средствами по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством, для Энергоснабжающей организации. Оплата Абонентом потребленной энергии

- осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором. Расчетным периодом для оплаты потребленной тепловой энергии является месяц.
- 5.2. При изменении тарифов на тепловую энергию новые тарифы доводятся до сведения Абонента путем публикации их на официальном сайте Энергоснабжающей организации и/или в средствах массовой информации, а также путем письменного уведомления (всеми указанными способами одновременно).
 - 5.3. С даты, установленной органами исполнительной власти Московской области, тарифы становятся обязательными как для Энергоснабжающей организации, так и для Абонента, в части расчетов.
 - 5.4. Энергоснабжающая организация ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), подготавливает и направляет Абоненту первичные документы (счет, счет-фактуру, Акт выполненных работ), содержащие размер платы за потребленную в расчетном периоде энергию.
 - 5.5. Счет оплачивается Абонентом не позднее 15-го числа месяца следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.
 - 5.6. По инициативе любой из сторон, но не реже одного раза в год, производится сверка расчетов. Каждая сторона уведомляет другую сторону о проведении сверки расчетов не менее чем за 10 дней до даты ее проведения.
 - 5.7. Расчеты за энергию другими способами, кроме указанных в настоящем договоре, производятся только по согласованию сторон.
 - 5.8. Прекращение обязательств Абонента по оплате потребленной тепловой энергии другими способами, кроме оговоренных настоящим Договором, производится по согласованию с Энергоснабжающей организацией.

6. Порядок прекращения (ограничения) подачи энергии

- 6.1. Энергоснабжающая организация вправе прекратить или ограничить подачу Абоненту тепловой энергии при условиях и в порядке, установленных действующим законодательством, в частности Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

7. Ответственность сторон

- 7.1. Энергоснабжающая организация не несет имущественной ответственности перед Абонентом за недоотпуск тепловой энергии, вызванный:
 - а) неправильными действиями персонала Абонента или посторонних лиц (ошибочное включение, отключение или переключение, механическое повреждение и т.п.) в зоне эксплуатационной ответственности Абонента;
 - б) ограничением или прекращением подачи тепловой энергии Абоненту, произведенным в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.
 - в) повреждением оборудования Абонента, результатами регулирования режима теплоснабжения Абонентом самостоятельно.
- 7.2. Если в результате действий Абонента, а также аварий в энергоустановках Абонента имел место недоотпуск энергии другим абонентам Энергоснабжающей организации, либо причинен ущерб Энергоснабжающей организации, ответственность по возмещению причиненного ущерба возлагается на Абонента.
- 7.3. В случае ненадлежащего исполнения обязательств по оплате по настоящему Договору со стороны Абонента Энергоснабжающая организация, при условии предъявления письменной претензии, вправе требовать уплаты штрафной неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования от суммы долга за каждый день просрочки, начиная с 20-го числа месяца, следующего за расчетным. Основанием для начисления и уплаты штрафной неустойки является предъявление письменной претензии со стороны Энергоснабжающей организации.
- 7.4. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К

обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли природные явления стихийного характера (пожар, наводнение, буря, снежные заносы, землетрясение, иные природные условия), мораторий органов власти и управления, организованные в установленном законом порядке, снижение частоты электроэнергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств, а также иные обстоятельства, отнесенные к обстоятельствам непреодолимой силы законодательством Российской Федерации.

- 7.5. Энергоснабжающая организация не несет ответственности перед Абонентом за отпуск тепловой энергии с пониженными параметрами за период, в течение которого Абонент не соблюдал установленных режимов теплоснабжения.
- 7.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящего Договора Энергоснабжающая организация обязана возместить все понесенные Абонентом убытки.
- 7.7. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.8. Сторона, не исполнившая требования, изложенные в п.п. 3.3.12. и 9.3., несет риск наступления неблагоприятных последствий.

7. Срок действия Договора

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и является бессрочным.
- 8.2. При прекращении потребления энергии по инициативе Абонента по каждому потребителю Абонент:
 - уведомляет об этом Энергоснабжающую организацию за 10 дней до прекращения потребления;
 - отключает свои сети и теплоснабжающие установки от внешней сети. При этом Абонент производит отключение в присутствии представителя Энергоснабжающей организации. Представитель Энергоснабжающей организации пломбирует перекрытые задвижки, о чем составляется двухсторонний акт с Абонентом.
- 8.3. При передаче объекта новому владельцу Договор теплоснабжения, может быть расторгнут без выполнения условий, указанных в п. 8.2., в случае одновременного переоформления Договора теплоснабжения на данный объект с новым владельцем.
- 8.4. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

9. Прочие условия

- 9.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.
- 9.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии их оформления в письменном виде.
- 9.3. Стороны обязаны в трехдневный срок в письменном виде информировать друг друга об изменении своего места нахождения, банковских и иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 9.4. Если одна из частей настоящего договора станет недействительной или противозаконной или каким-либо другим способом потеряет свою силу, это не повлияет на действие, законность или обязательность других частей Договора. Указанная часть договора должна быть приведена в соответствие с законодательством в течение 30 дней с момента обнаружения несоответствия.
- 9.5. Все перечисленные в тексте Договора Приложения являются неотъемлемой его частью.

- 9.6. Расторжение настоящего Договора не освобождает Абонента от оплаты за отпущенную тепловую энергию.
- 9.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон.
- 9.8. Сторона, не исполнившая требования настоящего Договора, несет риск наступления неблагоприятных последствий.
- 9.9. Если Стороны письменно не договорятся об ином, любые уведомления по настоящему Договору будут считаться переданными надлежащим образом при условии их вручения под роспись уполномоченного лица Стороны-адресата или направления заказным письмом (или телеграммой) с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в настоящем Договоре.
- В случае неполучения заказного письма (телеграммы) по адресу, указанному в настоящем Договоре, по причине отсутствия адресата, в связи с окончанием срока хранения на почте или иной аналогичной причине, датой вручения данного письма (телеграммы) адресату будет считаться день возврата почтового отправления в адрес отправителя (день уведомления почтовым отделением связи о невозможности вручения телеграммы, иного почтового отправления).
- 9.10. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются приложения:

- Приложение № 1. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.
- Приложение № 2. Схема теплоснабжения с указанием мест установки коммерческих приборов учета тепла.
- Приложение № 3. Перечень субабонентов и потребителей, с расшифровкой их нагрузок.
- Приложение № 4.1. Ориентировочный объем тепловой энергии, приобретаемый Абонентом с разбивкой по месяцам, кварталам и за год.
- Приложение № 4.2. Таблица ориентировочного расчета годового потребления тепла, тепловых потерь, расхода воды.
- Приложение № 5. Список лиц, телефонов и факсов для оперативной связи.
- Приложение № 6. Сведения о приборах коммерческого учета потребления тепловой энергии.

10. Реквизиты сторон

Энергоснабжающая организация:
ООО «ЭнергоИнвест»

Адрес места нахождения: 192012, Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 112, корпус 2, лит. И
ИНН 7841378040, КПП 781101001
ОГРН 1079847157917
Р/с 40702810555040000591 в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
К/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Генеральный директор

А.И. Клименков

Абонент:

ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»

Адрес места нахождения: 143409, Московская область, г. Красногорск, ул. Светлая, д. 3А, стр. 2.
ИНН/КПП: 5024123201/502401001
ОГРН 1115024007009
Р/с: 40702810638170022633
Банк получателя: ОАО «Сбербанк России» г. Москва
Корр./сч.: 30101810400000000225
БИК: 044525225

Генеральный директор

«Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»
А.Н. Ерехинский



Акт
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

г. Красногорск

12 сентября 2014 года

Настоящий Акт составлен в том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения между Абонентом **ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»** и **ООО «ЭнергоИнвест»** является:

№ п/п	Адрес объекта или кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект	Строительный номер квартала и корпуса	Назначение здания	Граница раздела
1.	50:11:0020213:150	Корпус 1	Жилой дом	ИТП корпуса 1
2.	50:11:0020213:150	Корпус 2	Жилой дом с ДООУ на 80 мест	ИТП корпуса 2
3.	50:11:0020213:142	Корпус 3	Жилой дом	ИТП корпуса 3
4.	50:11:0020213:142	Корпус 4	Жилой дом	ИТП корпуса 4
5.	ул. И. Мерлушкина, д.4	Корпус 5	Жилой дом	ИТП корпуса 5
6.	ул. И. Мерлушкина, д.2	Корпус 6	Жилой дом	ИТП корпуса 6
7.	ул. И. Мерлушкина, д.3	Корпус 7	Жилой дом	ИТП корпуса 7
8.	ул. И. Мерлушкина, д.1	Корпус 8	Жилой дом	ИТП корпуса 8
9.	б-р Космонавтов, д.1	Корпус 9	Жилой дом	ИТП корпуса 9
10.	б-р Космонавтов, д.1	Корпус 9	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 9
11.	б-р Космонавтов, д.5	Корпус 10	Жилой дом с ДООУ на 80 мест	ИТП корпуса 10
12.	б-р Космонавтов, д.7	Корпус 11	Жилой дом	ИТП корпуса 11
13.	б-р Космонавтов, д.6	Корпус 12	Жилой дом	ИТП корпуса 12
14.	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Корпус 12	Автостоянка	ИТП автостоянки корпуса 12
15.	б-р Космонавтов, д.4	Корпус 13	Жилой дом	ИТП корпуса 13
16.	б-р Космонавтов,	Корпус 13	Автостоянка	ИТП автостоянки

	д.4, стр.1			корпуса 13
17.	50:11:0010104:608	Корпус 14	Жилой дом	ИТП корпуса 14
18.	50:11:0010104:608	Корпус 15	Жилой дом	ИТП корпуса 15
19.	50:11:0010104:600	Корпус 16	Жилой дом	ИТП корпуса 16
20.	50:11:0010104:590	Корпус 17	Жилой дом	ИТП корпуса 17
21.	50:11:0010104:595	Корпус 18	Жилой дом	ИТП корпуса 18
22.	50:11:0010104:595	Корпус 19	Жилой дом	ИТП корпуса 19
23.	50:11:0010104:595	Корпус 20	Жилой дом	ИТП корпуса 20

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»



А.И. Клименков

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация
недвижимости «Эталон»



А.Н. Ерехинский

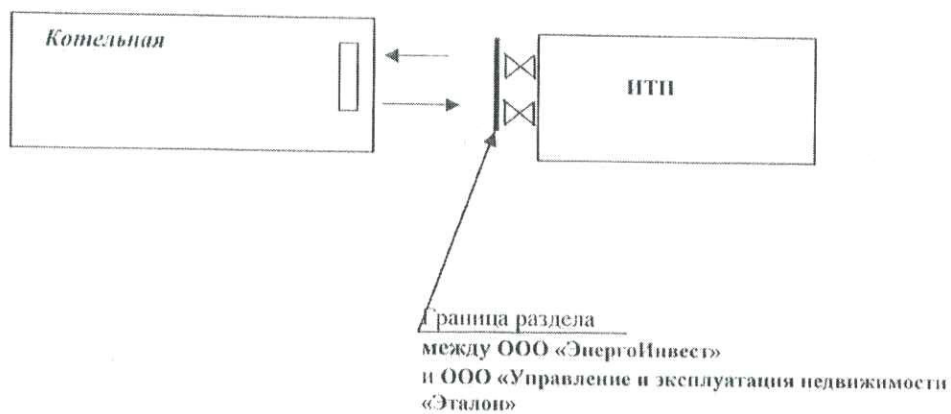
к Договору № 91/2014-УЭН
от 12 сентября 2014 г.

Схема

Теплоснабжения с указанием мест установки коммерческих приборов учета тепла

Абонент:

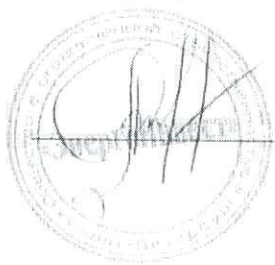
Адрес:



Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор

ООО «ЭнергоИнвест»



А.И. Клименков

Абонент:

Генеральный директор
ООО «Управление и
эксплуатация недвижимости
«Эталон»



А.Н. Ерехненский

Перечень субабонентов и потребителей, с расшифровкой их нагрузок

Абонент:

№ № п/п	Адрес объекта или кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект	Назначение объекта	Q _{отопл.} Гкал/ч	Q _{вент.} Гкал/ч	Q _{гвс} ср.час макс.ч Гкал/ч	Потери Гкал/ч		Σ Q Гкал/ч	Источник
						(с охлаждением в системе ГВС и в полотиссушителях)	(с охлаждением и утечкой в тепловых сетях)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.		8.	9.
1	50:11:0020213:150	24-этажный 5-секционный жилой дом	1,3216	0,0516	0,3075 ----- 0,8703	‘	‘	1,6807 ----- 2,2435	Котельная 78 МВт
2	50:11:0020213:150	24-этажный 4-секционный жилой дом с ДООУ на 80 мест	1,1788	0,0898	0,2764 ----- 0,8623	‘	‘	1,5450 ----- 2,1309	Котельная 78 МВт
3	50:11:0020213:142	24-этажный 4-секционный жилой дом	1,0295	0,0388	0,2340 ----- 0,7122	‘	‘	1,3023 ----- 1,7805	Котельная 78 МВт
4	50:11:0020213:142	24-этажный 5-секционный жилой дом	1,2658	0,0376	0,2745 ----- 0,8493	‘	‘	1,5779 ----- 2,1527	Котельная 78 МВт
5	ул. И. Мерлушкина, д.4	23-25-этажный 5-секционный жилой дом	1,3535	0,0485	0,3420 ----- 1,0680	‘	‘	1,7440 ----- 2,4700	Котельная 78 МВт
6	ул. И. Мерлушкина, д.2	23-25-этажный 4-секционный жилой дом	1,2368	0,0122	0,3083 ----- 0,8669	‘	‘	1,5573 ----- 2,1159	Котельная 78 МВт
7	ул. И. Мерлушкина, д.3	25-этажный жилой дом	0,5902	0,0326	0,1545 ----- 0,4947	‘	‘	0,7773 ----- 1,1175	Котельная 78 МВт
8	ул. И. Мерлушкина, д.1	25-этажный жилой дом	0,6230	0,0555	0,1560 ----- 0,4998	‘	‘	0,8345 ----- 1,1783	Котельная 78 МВт
9	б-р Космонавтов, д.1	16-24-этажный 10-секционный жилой дом	3,6351	0,5004	0,8333 ----- 2,7155	‘	‘	4,9688 ----- 6,851	Котельная 78 МВт
9.1	б-р Космонавтов, д.1	Автостоянка корпуса 9	0,2357	0,8139	-	‘	‘	1,0496 ----- 1,0496	Котельная 78 МВт
10	б-р Космонавтов, д.5	25-этажный 6-секционный жилой дом с ДООУ на 80 мест	2,0153	0,1193	0,4352 ----- 1,3502	‘	‘	2,5698 ----- 3,4848	Котельная 78 МВт
11	б-р Космонавтов, д.7	25-этажный 8-секционный жилой дом	2,6733	0,1083	0,6059 ----- 1,8372	‘	‘	3,3875 ----- 4,6188	Котельная 78 МВт
12	б-р Космонавтов, д.6	23-25-этажный 4-секционный жилой дом	1,5460	0,0810	0,2927 ----- 0,8373	‘	‘	1,9198 ----- 2,4643	Котельная 78 МВт
12.1	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Автостоянка корпуса 12	0,0586	0,1312	-	‘	‘	0,1898 ----- 0,1898	Котельная 78 МВт

13	б-р Космонавтов, д.4	20-23-25 этажный 4-секционный жилой дом	1,2792	0,0887	0,2963 ----- 0,8468	‘	‘	1,6641 ----- 2,2147	Котельная 78 МВт
13.1	б-р Космонавтов, д.4, стр.1	Автостоянка корпуса 13	0,0836	0,1869	-	‘	‘	0,2705 ----- 0,2705	Котельная 78 МВт
14	50:11:0010104:608	25-этажный 6-секционный жилой дом	2,2633	0,0693	0,4283 ----- 1,6421	‘	‘	2,7609 ----- 3,9747	Котельная 78 МВт
15	50:11:0010104:608	25-этажный 7-секционный жилой дом	2,1793	0,0509	0,4724 ----- 1,7355	‘	‘	2,7026 ----- 3,9657	Котельная 78 МВт
16	50:11:0010104:600	25-этажный 4-секционный жилой дом	2,0185	0,1288	0,4402 ----- 1,4237	‘	‘	2,5875 ----- 3,5710	Котельная 78 МВт
17	50:11:0010104:590	25-этажный 5-секционный жилой дом	2,7250	0,1860	0,6240 ----- 2,0177	‘	‘	3,5350 ----- 4,9287	Котельная 78 МВт
18	50:11:0010104:595	25-этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	‘	‘	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
19	50:11:0010104:595	25-этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	‘	‘	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
20	50:11:0010104:595	25-этажный жилой дом	0,7044	0,0433	0,1621 ----- 0,5250	‘	‘	0,9098 ----- 1,2727	Котельная 78 МВт
Итого по жилым домам			31,4253	2,9612	6,9678 ----- 22,2045	‘	‘	41,3543 ----- 56,591	Котельная 78 МВт

Субабонент: нет

Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»



А.И. Клименков

Абонент:

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости
«Эталон»



А.Н. Ерехинский

Ориентировочный объем тепловой энергии, приобретаемый Абонентом
с разбивкой по месяцам, кварталам и за год

1 кв.	53545,88	Гкал в т.ч.	январь	19643,31	Гкал	февраль	17279,91	Гкал	март	16622,66	Гкал
2 кв.	19008,28	Гкал в т.ч.	апрель	11775,94	Гкал	май	3675,45	Гкал	июнь	3556,89	Гкал
3 кв.	10907,79	Гкал в т.ч.	июль	3675,45	Гкал	август	3675,45	Гкал	сентябрь	3556,89	Гкал
4 кв.	45275,59	Гкал в т.ч.	октябрь	12219,67	Гкал	ноябрь	14897,34	Гкал	декабрь	18158,58	Гкал
ГОД	128737,55	Гкал									

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»

Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости
«Эталон»

А.И. Клименков

А.Н. Ерехинский



ТАБЛИЦА ОРИЕНТИРОВОЧНОГО РАСЧЕТА ГОДОВОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА,
ТЕПЛОВЫХ ПОТЕРЬ, РАСХОДА ВОДЫ.

Энергоснабжающая организация: ООО «ЭнергоИнвест»
Источники: Котельная мощностью 78 МВт, по адресу:
Абонент: ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»
Адрес: Московская область, г. Красногорск, ул. Светлая, д. 3А, стр. 2

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилый дом	Газовые	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	$Q_{[от]}$	-				
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	$T_{[вн]}$	-				
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	$Q_{[в]}$	-				
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	$T_{[вн]}$	-				
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	$Q_{[тех]}$	-				
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	$Q_{[ГВС ср ч]}$	-				
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	$Q_{[ГВС макс]}$	-				
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводов в системе ГВС и в подотененных помещениях	Гкал/ч	$Q_{[ГВС тех]}$	-				
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			-				
8.	Суммарная подключенная нагрузка (макс)	Гкал/ч	ΣQ	-				
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	$G_{[от]}$	-				
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	$G_{[в]}$	-				
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	$G_{[тех]}$	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	$G_{[от+в+тех]}$	-				
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	$G_{[ГВС макс]}$	-				
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	$G_{[ГВС ср ч]}$	-				
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	$G_{[ГВС сут]}$	-				
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	$V_{[от+в тех]}$	-				
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	$G_{[ут. от+в+тех]}$	*				
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	$G_{[ут. гас+тех]}$	-				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	$G_{[ут. вс]}$	-				
20.	Объем тепловой сети	м ³	$V_{[т.с.]}$	-				
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	$G_{[ут. т.с.]}$	-				
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	$G_{[ут. т.с.]}$	-				
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	$G_{[п.з.]}$	-				

24.	Нормативные часовые потери тепла с учетом зимой	Гкал/час	Q[ут]	-				
25.	Нормативные часовые потери тепла с учетом летом	Гкал/час	Q[лв]	-				
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-				
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-				
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл-ут]	-				
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	-				
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	-				
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[от]	-				
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[гвент. сумм]	-				
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p=-28^{\circ}\text{C}$)	Гкал	Q[гвент.]	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[техн]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление подогревсушителей	Гкал	Q[техн гвс]	-				
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[гвс]	-				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[ит]	-				
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[гохл]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[ит]SUM	-				
42.	Годовой теплототтук с учетом потерь	Гкал	Q SUM	-				

Адрес: Бульвар космонавтов д.1 (стр. корп. 9)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до уутэ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	3,4147	0,2357	0,2204		3,871
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	°C	T[вн]	20	18	18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	-	0,8139	0,50045		1,314
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	°C	T[вн]	20	18	18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-	-	-		-
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВСсрч]	0,8333	-	-		0,8333
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС макс]	2,7155	-	-		2,7155
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в подотенсусушителях	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,04265	-	-		0,04265

7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			4,248	1,0496	0,7209		6,019
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	6,1302	1,0496	0,7209		7,901
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	91,141	5,893	-		97,034
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[a]	-	20,348	12,51		32,86
11.	Часовой расход воды на технологич	т/ч	G[тех]	0	0	-		-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологич в сетевой воде	т/ч	G[от+в+тех]	91,141	26,241	13,13		130,51
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	76,055	-	-		76,055
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС ср]	23,2	-	-		23,2
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	191,0	-	-		191,0
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[от+в+тех]	8,2	2,2	1,1		11,5
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. пв+тех]	-	-	-		-
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологич	т/ч	G[ут. пв+тех]	*	-	-		-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	-	-	-		-
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[те]	-	-	-		-
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-		-
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	-	-	-		-
23.	Расход воды с проливкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	-	-	-		-
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-		-
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-		-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охз]	-	-	-		-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охз]	-	-	-		-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охз-ут]	-	-	-		-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	Sum Q	4,248	1,0496	0,7209		6,019
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	Sum Q	6,1302	1,0496	0,7209		7,901
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[от]	16964,23	1171,0	1094,9		19230,13
32.	Годовое потребление вентиляцией обще. в т.ч.	Гкал	Q[гапт. сумм]	-	4043,46	828,75		4872,21
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал	Q[гапт.]					
34.	Годовое потребление технологич в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн]					
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	Q[г.техн+вс]	373,61				373,61
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.гвс]	7673,32				7673,32
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[гп]	24637,55	5214,46	1923,65		31775,66

38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г(ок)]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[п]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				
42.	Годовый теплопотреб с учетом потерь	Гкал	Q SUM	24637,55	5214,46	1923,65		31775,66

Адрес: Ул. Игоря Меркушкина, д. 3 (стр. корп. 7)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилый дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до УУТЭ	По объекту адресанта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	0,5665		0,0183		0,5848
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0320		0,0320
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС срч]	0,14165		-		0,14165
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	0,42515		-		0,42515
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в подотсеках существ.	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,01285		-		0,01285
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			0,721		0,0503		0,7713
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	1,0045		0,0503		1,0548
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	28,3		0,84		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		0,92		
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[от+в+тех]	28,3		1,76		30,06
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	7,73				7,73
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС срч]	2,06				2,06
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	48,48				48,48
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[от+в+тех]	7,194		0,21		7,404
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. о+в+тех]	2,83		0,084		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. гвс+тех]	0,206				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	3,036		0,084		
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[гвс]	7,194		0,21		
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	G[ут. т.с]	3,06		0,0		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	G[ут. т.с]	2,965		0,0		
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	G[п.з.]	7,2		0,21		

24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	0,0057			
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	0,0051			
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[ох.]	0,003			
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[ох.]	0,003			
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[ох+ут]	0,006			
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	0,727	0,0503		0,7773
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	1,0105	0,0503		1,1175
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	2844,18	90,91		2935,09
32.	Годовое потребление вентиляцией общес. в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-	52,99		52,99
33.	Годовое потребление вентиляцией (t _р =28°С)	Гкал	Q[г.вент.]	-			
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн.]	-			
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление подогрешившей	Гкал	Q[г.техн.вс]	112,566			
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.вс]	1353,42			1353,42
1	2	3	4	5	6	7	8
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[г.тп]	4197,6			4341,5
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.ох.]	28,31			28,31
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	14,904			14,904
40.	Расход тепла на протопку и заполнение	Гкал	Q[тп]	-			
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	43,214			43,214
42.	Годовой теплоснабжение с учетом потерь	Гкал	Q SUM	4240,814			4384,714

Адрес: Ул. Игоря Меркушкина, д. 1 (стр. корр. 8)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до ууТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление (t _р = -28°С)	Гкал/ч	Q [от]	0,5847		0,0383		0,6230
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	°С	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию (t _р = -28°С)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0555		0,0555
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	°С	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС ср ч]	0,156		-		0,1560
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС макс]	0,4998		-		0,4998
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в подогрешивших	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,03905		-		0,03905

7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			0,7407		0,0938		0,8345
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	$\Gamma_{\text{кал/ч}}$	Sum Q	1,0845		0,0938		1,1783
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{от}]$	29,3		1,54		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{в}]$	0		1,722		
11.	Часовой расход воды на технологно	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{тех}]$	-				
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологно в сетевой воде	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{от+в+тех}]$	29,3		3,262		32,562
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\Gamma\text{BC max}]$	7,81				7,81
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\Gamma\text{BC срч}]$	2,08				2,08
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	$Q[\Gamma\text{BC сут}]$	48,76				48,76
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м^3	$V[\text{от+в+тех}]$	7,308		0,21		7,518
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{ут. от+в+тех}]$	2,83		0,084		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологно	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{ут. пс+тех}]$	0,206				
19.	Часовые потери воды внутренними системами	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{ут. вс}]$	3,036		0,084		
20.	Объем тепловой сети	м^3	$V[\text{пс}]$	7,308		0,21		7,518
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{ут. т.с}]$	3,06		0,0		
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	$t^{\circ}\text{ч}$	$Q[\text{ут. т.с}]$	2,965		0,0		
23.	Расход воды с прочивкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	$Q[\text{п.з.}]$	7,2		0,21		
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	$Q[\text{ут}]$	-				
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	$Q[\text{л.т.}]$	-				
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	$Q[\text{охл.з}]$	-				
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	$Q[\text{охл.л}]$	-				
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	$Q[\text{охл.т.т.}]$	-				
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	Sum Q	0,7407		0,0938		0,8345
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	$\Gamma_{\text{кал/час}}$	Sum Q	1,0845		0,0938		1,1783
31.	Годовое потребление с отоплением	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{от}]$	2904,79		190,27		2935,09
32.	Годовое потребление вентиляцией общес. в т.ч.	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{вент. сумм}]$	-		91,908		91,91
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^{\circ}\text{C}$)	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{вент. л}]$	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{техн}]$	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление подогретой сетевой воды	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{техн+гс}]$	342,08				342,08
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\Gamma\text{гвс}]$	1708,6				1708,6
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	$\Gamma_{\text{кал}}$	$Q[\text{тп}]$	4613,39		282,178		4735,6

38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Г _{кдн}	Q _[Гохл]	-				-
39.	Годовые потери тепла с уткой	Г _{кдн}	Q _{ут}	-				-
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Г _{кдн}	Q _{пз}	-				-
41.	Суммарные годовые потери тепла	Г _{кдн}	Q _{[пот]SUM}	-				-
42.	Годовой теплопоток с учетом потерь	Г _{кдн}	Q _{SUM}	4613.39				4735.6

Адрес: Б. Космонавтов, д. 7 (стр. корп. 11)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилый дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до уу тэ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Г _{кдн/ч}	Q [от]	2,56542		0,10787		2,67329
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	°C	T [вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Г _{кдн/ч}	Q [в]	0		0,10833		0,1083
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	°C	T [вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Г _{кдн/ч}	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Г _{кдн/ч}	Q [ГВС ср ч]	0,606		-		0,606
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Г _{кдн/ч}	Q [ГВС max]	1,8372		-		1,8372
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в подотеплительных	Г _{кдн/ч}	Q [ГВС тех]	0,03865		-		0,03865
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			3,18142		0,2162		3,3875
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Г _{кдн/ч}	Sum Q	4,41262		0,2162		4,6188
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	Q [от]	28,3		1,13		29,43
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	Q [в]	0		1,14		1,14
11.	Часовой расход воды на технологич.	т/ч	Q [тех]	-				-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологич. в сетевой воде	т/ч	Q [от+в+тех]	28,3		2,27		30,57
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	Q [ГВС max]	28,6				28,6
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	Q [ГВС ср ч]	8,08				8,08
15.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/сут	Q [ГВС сут]	191,34				191,34
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м³	V [от+в+тех]	7,194				7,194
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	Q [ут. от+в+тех]	0,28		0		0,28
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологич.	т/ч	Q [ут. ГВС+тех]	-				-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	Q [ут. вс]	0,28				0,28
20.	Объем тепловой сети	м³	V [тс]	7,194				7,194
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	Q [ут. тс]	-		-		-
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	Q [ут. тс]	-		-		-

№	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилый дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до ууТЭ	По объекту абонента
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	Q [м.з.]	-	-	-	-	-
24.	Нормативные часовые потери тепла с учетом зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-	-	-
25.	Нормативные часовые потери тепла с учетом летом	Гкал/час	Q[л]	-	-	-	-	-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[охл]	-	-	-	-	-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[охл+ут]	-	-	-	-	-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	SumQ	3,18142		0,2162		3,39762
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	SumQ	4,41262		0,2162		4,62882
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[г.от]	12745,0		535,9		13280,9
32.	Годовое потребление вентиляцией общее, в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-		179,4		179,4
33.	Годовое потребление вентиляцией (t _в =28°C)	Гкал	Q[г.вент.]	-				
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн.]	-				
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление подогревательной	Гкал	Q[г.техн.вс]	338,57		-		
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.вс]	5647,13		-		5647,13
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[г.т]	-				19107,43
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[г.охл]	-				-
39.	Годовые потери тепла с учетом	Гкал	Q[ут]	-				-
40.	Расход тепла на промывку и затопление	Гкал	Q[п]	-				-
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				-
42.	Годовое теплоснабжение с учетом потерь	Гкал	Q SUM	-				19107,43

Адрес: Б. Космонавтов, д. 6 (стр. корп. 12)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилый дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до ууТЭ	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление (t _в = -28°C)	Гкал/ч	Q [от]	1,48695		0,05957		1,546
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	°C	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию (t _в = -28°C)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0810		0,0810
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	°C	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВСсрч]	0,2927		-		0,2927

5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС макс]	0,8373	-	0,8373
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводов в системе ГВС и в подотопительных системах	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,0195	-	0,0195
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)	Гкал/ч	Sum Q	1,78	0,1406	1,9206
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	2,324	0,1406	2,4646
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	Q[от]	69,01	2,4	71,41
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	Q[в]	0	3,1	3,1
11.	Часовой расход воды на технологично	т/ч	Q[тех]	-	-	-
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологично в сетевой воде	т/ч	Q[от+в+тех]	69,01	5,5	74,51
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	Q [ГВС макс]	12,979	-	-
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	Q [ГВС срч]	3,903	-	-
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	Q [ГВС сут]	92,43	-	-
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м ³	V[от+в+тех]	20,6	0,815	-
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	Q [ут. ГВС+тех от+в+тех]	0,283	-	-
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологич	т/ч	Q [ут. вс]	-	-	-
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	Q [ут. вс]	-	-	-
20.	Объем тепловой сети	м ³	V[т.с.]	20,6	-	-
21.	Часовые потери воды с утечками из т/с зимой	т/ч	Q [ут. т.с.]	-	-	-
22.	Часовые потери воды с утечками из т/сетей летом	т/ч	Q [ут. т.с.]	-	-	-
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	Q [п.з.]	-	-	-
24.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой зимой	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-
25.	Нормативные часовые потери тепла с утечкой летом	Гкал/час	Q[ут]	-	-	-
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	Q[ох.]	-	-	-
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	Q[ох.]	-	-	-
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	Q[ох.т+ут]	-	-	-
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	Sum Q	1,78	0,1406	1,9206
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	Sum Q	2,324	0,1406	2,4646
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	Q[от]	7387,2	293,33	7680,53
32.	Годовое потребление вентиляцией общес. в т.ч.	Гкал	Q[г.вент. сумм]	-	134,14	134,14
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал	Q[г.вент.]	-	-	-
34.	Годовое потребление технологичей в сетевой воде	Гкал	Q[г.техн.]	-	-	-
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и подотопительных систем	Гкал	Q[г.техн.вс]	170,82	-	170,82
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	Q[г.вс]	2734,87	-	2734,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	Q[гп]	10122,07		427,47		10549,54
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	Q[гохл]	-				
39.	Годовые потери тепла с утечкой	Гкал	Q[ут]	-				
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	Q[пз]	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	Q[пот]SUM	-				
42.	Годовой теплоотпуск с учетом потерь	Гкал	Q SUM	10122,07		427,47		10549,54

Адрес: Б. Космодемьянов, д. 4 (стр. коп. 13)

№ п/п	Параметр	Ед. изм.	Обозначения	Жилой дом	Гараж	Встроенные помещения	Потери до учета	По объекту абонента
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Подключенная нагрузка на отопление ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [от]	1,21107		0,05957		1,27064
1.1.	Температура внутри помещения на отопление	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
2.	Подключенная нагрузка на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	Гкал/ч	Q [в]	0		0,0617		0,0617
2.1.	Температура внутри помещения на вентиляцию	$^\circ\text{C}$	T[вн]	20		18		
3.	Подключенная технолог. нагрузка в сетевой воде	Гкал/ч	Q [тех]	-		-		
4.	Подключенная нагрузка ГВС (ср час)	Гкал/ч	Q [ГВС ср ч]	0,21725		-		0,21725
5.	Подключенная нагрузка ГВС макс.	Гкал/ч	Q [ГВС max]	0,67605		-		0,67605
6.	Потери тепла с охлаждением трубопроводами в системе ГВС и в поточеснабжающих	Гкал/ч	Q [ГВС тех]	0,01975		-		
7.	Суммарная подключенная нагрузка (ср)			1,42832		0,12127		1,54959
8.	Суммарная подключенная нагрузка (max)	Гкал/ч	Sum Q	1,88712		0,12127		2,00839
9.	Часовой расход воды на теплообменники отопления	т/ч	G[от]	59,71		2,4		
10.	Часовой расход воды на вентиляцию ($t_p = -28^\circ\text{C}$)	т/ч	G[в]	0		1,4		
11.	Часовой расход воды на технологию	т/ч	G[тех]	-		-		
12.	Суммарный часовой расход воды на отопление, вентиляцию и технологию в сетевой воде	т/ч	G[от+в+тех]	59,71		3,8		
13.	Максимальный часовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС max]	13,126		-		
14.	Среднечасовой расход на теплообменники ГВС	т/ч	G[ГВС ср ч]	3,95		-		
15.	Среднесуточный расход на теплообменники ГВС	т/сут	G[ГВС сут]	93,995		-		
16.	Объем системы отопления и вентиляции	м³	V[от+в+тех]	19,37		0,815		
17.	Часовые потери воды внутренними системами отопления и вентиляции	т/ч	G[ут. от+в+тех]	0,121		0,012		
18.	Часовые потери воды системами ГВС и технологии	т/ч	G[ут. ГВС+тех]	0,217		-		
19.	Часовые потери воды внутренними системами	т/ч	G[ут. вс]	0,338		0,012		
20.	Объем тепловой сети	м³	V[с]	19,37		0,95		

21.	Часовые потери воды с утечками на т/с зимой	т/ч	$Q_{ут.т/с}$	0,345		0,0146		
22.	Часовые потери воды с утечками на т/с летом	т/ч	$Q_{ут.т/с}$	0,335		0,0108		
23.	Расход воды с промывкой и заполнением наружных сетей и внутренних систем	т	$Q_{п.з.}$	20,0		0,815		
24.	Нормативные часовые потери тепла с учеткой зимой	Гкал/час	$Q_{ут}$	0,055		0,0015		
25.	Нормативные часовые потери тепла с учеткой летом	Гкал/час	$Q_{лв}$	0,041		0,0015		
26.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением зимой	Гкал/час	$Q_{охл}$	0,0565		0,0015		
27.	Нормативные часовые потери тепла с охлаждением летом	Гкал/час	$Q_{охл-лв}$	0,0520		0,0015		
28.	Нормативные часовые потери тепла при расчетных параметрах теплоносителя	Гкал/час	$Q_{охл-лв}$	0,1115		0,003		
29.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (ср)	Гкал/час	ΣQ	1,53982		0,124727		1,6641
30.	Итого подключенная нагрузка с учетом потерь (max)	Гкал/час	ΣQ	2,090		0,1247		2,2147
31.	Годовое потребление с отоплением	Гкал	$Q_{от}$	6016,6		295,944		6312,54
32.	Годовое потребление вентиляцией общес. в т.ч.	Гкал	$Q_{вент. сумм}$	-		102,175		146,88
33.	Годовое потребление вентиляцией ($t_p=28^\circ\text{C}$)	Гкал	$Q_{вент.}$	-		-		-
34.	Годовое потребление технологией в сетевой воде	Гкал	$Q_{техн}$	-		-		-
35.	Годовые потери тепла с охлаждением системы ГВС и потребление полотенцесушителей	Гкал	$Q_{г.техн.вс}$	173,01		-		-
36.	Годовое теплоснабжение на ГВС	Гкал	$Q_{г.вс}$	2076,12		-		1903,11
1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Суммарное годовое теплоснабжение	Гкал	$Q_{шт}$	8092,72		398,119		8484,84
38.	Годовые потери тепла с охлаждением	Гкал	$Q_{г.охл}$	273,24		2,49		
39.	Годовые потери тепла с учеткой	Гкал	$Q_{ут}$	272,12		2,49		
40.	Расход тепла на промывку и заполнение	Гкал	$Q_{пз}$	-				
41.	Суммарные годовые потери тепла	Гкал	$Q_{пот\SUM}$	545,36		4,98		
42.	Годовое теплоснабжение с учетом потерь	Гкал	$Q_{\Sigma\SUM}$	8638,08		403,099		9041,18

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация недвижимости

М.П.

А.И. Клименков

М.П.

А.Н. Ерехинский

Список лиц, телефонов и факсов для оперативной связи

Список лиц ООО «ЭнергоИнвест» для оперативной связи.

Телефон/факс

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон	График работы
Генеральный директор	Клименков Артур Игоревич	+7-921-931-32-94	09.00 – 18.00
Заместитель генерального директора	Апухтин Андрей Анатольевич	+7-921-591-77-65	09.00 – 18.00
Начальник службы эксплуатации	Советов Сергей Иванович	+7-916-453-47-34	09.00 – 18.00

Круглосуточная диспетчерская служба

Список лиц

Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон
Диспетчер		+7(495)357-24-21
Начальник службы эксплуатации		+7-916-453-47-34

Список лиц ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон» для оперативной связи.

Телефон/факс

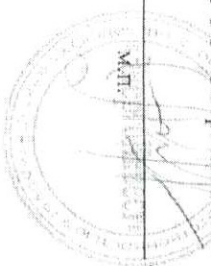
Должность	Фамилия, имя, отчество	Телефон/факс	График работы
Управляющий комплексом	Дождёва Елена Николаевна	8(499)347-0073	09.00 – 18.00
Главный инженер	Точилин Юрий Тимофеевич	8(925)740-9554	09.00 – 18.00
Инженер по теплотехническому оборудованию	Паламарь Алексей Юрьевич	8(915)101-8953	09.00 – 18.00

Энергоснабжающая организация:

Генеральный директор

ООО «ЭнергоИнвест»

А.И. Клименков



Абонент:

Генеральный директор

ООО «Управление и эксплуатация недвижимости «Эталон»

А.Н. Ерехинский



Сведения о приборах коммерческого учета потребления тепловой энергии

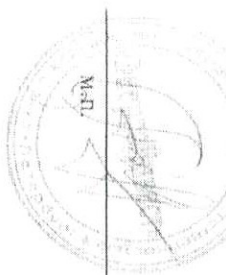
Тип прибора	Завод. №
Булвар Космонавтов, д. 4	
1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121756
Преобразователь температуры КТПТР-01	10129
2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121756
Преобразователь температуры КТПТР-01	10129
3. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121756
Булвар Космонавтов, д. 6	
1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122265
Преобразователь температуры КТПТР-01	4823
2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122265
Преобразователь температуры КТПТР-01	4823
3. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122265
Булвар Космонавтов, д. 4, 6 (автостоянка)	
1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122264
Преобразователь температуры КТПТР-01	3648
2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122264
Преобразователь температуры КТПТР-01	3648
3. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	122264
4. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121755
Преобразователь температуры КТПТР-01	11907
5. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121755
Преобразователь температуры КТПТР-01	11907
6. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	121755
Булвар Космонавтов, д. 1 (автостоянка)	
1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгип 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	113585

Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38128
2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	113585
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38128
3. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	113585
Булвар Комонавтов, д. 1	
1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	113584
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38128
2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	113584
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38128
3. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	113584
4. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38126
5. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38126
6. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	
7. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	200641
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38126
8. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	200641
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	38126
9. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	200641
10. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	112666
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	31956
11. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	112666
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	31956
12. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	112666
13. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	122665
Преобразователь температуры КТ1ПТР-01	31982
14. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201, Ду-100 мм, у-100 мм, Гспн 0,24 м ³ /ч, Гмах 60м ³ /ч	122665

Преобразователь температуры КТПТР-01	31982
<i>15. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	122665
<i>16. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	112067
Преобразователь температуры КТПТР-01	33687
<i>17. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	112067
Преобразователь температуры КТПТР-01	33687
<i>18. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	112067
<i>Улица Игора Мерзужкина, д. 1</i>	
<i>1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120810
Преобразователь температуры КТПТР-01	32211
<i>2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120810
Преобразователь температуры КТПТР-01	32211
<i>3. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120810
<i>Улица Игора Мерзужкина, д. 3</i>	
<i>1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120809
Преобразователь температуры КТПТР-01	33155
<i>2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120809
Преобразователь температуры КТПТР-01	33155
<i>3. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	120809
<i>Бульвар Космонавтов, д. 7</i>	
<i>1. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	131044
Преобразователь температуры КТПТР-01	16821
<i>2. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	131044
Преобразователь температуры КТПТР-01	16821
<i>3. Тепловычислитель:</i>	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	131044
<i>4. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	131043
Преобразователь температуры КТПТР-01	30452
<i>5. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:</i>	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Гмпн 0,24 м ³ /ч. Гмах 60м ³ /ч	131043
Преобразователь температуры КТПТР-01	30452

6. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгипн 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	131043
7. Приборы (СИ), установленные на прямом трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгипн 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	131042
Преобразователь температуры КТПТР-01	16524
8. Приборы (СИ), установленные на обратном трубопроводе:	
Счетчик горячей воды ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгипн 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	131042
Преобразователь температуры КТПТР-01	16524
9. Тепловычислитель:	
ВИС.Т ТС-201. Ду-100 мм. У-100 мм. Сгипн 0,24 м ³ /ч. Смах 60м ³ /ч	131042

Энергоснабжающая организация:
Генеральный директор
ООО «ЭнергоИнвест»



М.П. А.И. Клименков

Абонент:
Генеральный директор
ООО «Управление и эксплуатация
недвижимости «Эталон»



М.П. А.Н. Ерехинский